

# 現場説明事項

工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事（ゼロ債務）

担当部署 総務部 営繕課

## 「説明事項」

### 1. 工事目的

本工事は、市立水谷小学校北校舎における経年劣化による改修工事を行う。

### 2. 工事概要

特記仕様書、設計図書による。

### 3. 工事範囲

本工事の目的上必要と思われる、仮設材、安全措置（ガードフェンス・バリケード等）も本工事に含む。

### 4. 特記事項

- 1) 契約後速やかに、工事用図面 A4（A3 二つ折）を 3 部製本し提出すること。
- 2) 契約工期は契約日から令和 6 年 12 月 27 日とする。
- 3) 仮設計画については児童、周辺施設、住民等に十分注意し、安全を確保すること。また、現場事務所については、学校と協議のうえ設置し、設備工事を含めた全体定例会議を開催できるスペースを含むこと。
- 4) 令和 6 年 6 月 10 日から、作業を可能とする。
- 5) 夏季休業（令和 6 年 7 月 20 日～令和 6 年 8 月 25 日）期間は集中的に工事をおこなうものとする。また、石綿撤去工事は夏季休業期間で完了すること。夏季休業以外は、学校運営に支障をきたさない作業については平日おこなえるものとする。
- 6) 富士見市長選挙時は、水谷小学校体育館を使用するため休工とすること。
- 7) 1 階・2 階・屋内階段部分は、令和 6 年 8 月 20 日までに現場使用前検査（室内環境測定含む）を受け関連工事とともに引き渡すこと。また、3 階部分は、令和 6 年 9 月 30 日までに現場使用前検査（室内環境測定含む）を受け関連工事とともに引き渡すこと。
- 8) 例年同様の降雨日数での工期延長は認めない。ただし、発注者が認めた場合はこの限りではない。
- 9) 水谷小学校の学校環境・行事を考え、安全面などを十分に考慮し工事を進行すること。
- 1 0) 工事中の騒音・振動等の防止に努めるとともに、近隣道路に違法駐車しないこと。
- 1 1) 工事搬入口付近の道路について清掃等を行うこと。
- 1 2) 建築物石綿含有建材調査者が事前調査をおこない、元請事業者は報告手続きを遅滞なくおこなうこと。
- 1 3) 提出書類については、富士見市様式で遅滞なく提出すること。

1 4) 竣工図は、監督員と協議の上、CAD データを作成すること。

1 5) 同施設において、「市立水谷小学校北校舎建築改修工事（ゼロ債務）」を予定しているため、当該工事受注者と十分協議し、工事を進めること。



# 積 算 書

工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)

工事場所 富士見市 水谷1丁目 地内

積算書は、本工事の積算をする際の参考として提示するものです。入札の際には、設計図書に従い積算をして下さい。なお、参考積算書への質問に関しましては回答できませんのでご了承願います。

工事名称		市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)				
請負工事費						
工事概要		照明器具のLED化 弱電設備(自動火災報知設備、放送設備等)更新 給排水管更新		空調設備取外し再取り付け		
						上段 設計変更
						下段 原設計
総括表		金額		備考		
名称	摘要	数量	単位	金額		
電気設備工事		1	式			
機械設備工事		1	式			
計		1	式			
共通仮設費		1	式			
純工事費		1	式			
現場経費		1	式			
工事原価		1	式			
一般管理費		1	式			
工事価格		1	式			
改め		1	式			
消費税相当額		1	式		10%	
請負工事費		1	式			

積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
工事共通仮設費						
準備費	予備調査、敷地整理、その他に要する費用	1.0	式			
仮設建物費	現場事務所、倉庫、下小屋、 作業員施設等の費用	1.0	式			
工事施設費	場内通信設備等の工事用施設に 要する費用	1.0	式			
環境安全費	安全標識、消火設備等の施設の設置 隣接物の養生等に要する費用	1.0	式			
動力用水光熱費	工事用電気設備及び工事用給排水設備 とその料金に要する費用	支給				
屋外整理清掃費	屋外跡片付け、屋外発生材の処分等の 整理清掃に要する費用	1.0	式			
機械器具費	測量機器及び雑機械器具に要する費用	1.0	式			
その他	材料試験等に要する費用	1.0	式			
計						

(P.共通 - 2 - )

( )

( )

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
積上げ						
機械警備	センサー 8 個					
	取外し・再取り付け	1.00	式			
	主装置設定費 3回					
	試験調整費含む					
計						

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
	直接工事費												
A	電気設備工事			1.00			式						
B	機械設備工事			1.00			式						
	計												
6	スクラップ			1.00			式						



# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
A	電気設備工事												
1	照明器具設備工事			1.00		式							
2	電灯コンセント設備工事			1.00		式							
3	弱電設備工事			1.00		式							
4	撤去工事			1.00		式							
5	処分・運搬費			1.00		式							
	計												
6	スクラップ			1.00		式							

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
1	照明器具設備工事												
	LED照明器具 A	富士型	一般タイプ°	LSS9-4-48	162.00		台						
	LED照明器具 B	富士型	一般タイプ°	LSS9-4-23	28.00		台						
	LED照明器具 C	富士型	一般タイプ°	LSS9-2-15	1.00		台						
	LED照明器具 D	コーナーライト	一般タイプ°	52001m	1.00		台						
	LED照明器具 E	黒板灯	一般タイプ°	LSS13-4-21	34.00		台						
	LED照明器具 F	ウォールライト		LBF3MP/RP-2-13	1.00		台						
	LED照明器具 G	投光器		95001m	1.00		台						
	LED照明器具 k	富士型		52001m 取外し再取付	2.00		台						
	小計												

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
2	電灯コンセント設備工事												
	600Vポリエチレン絶縁ケーブル	EM-CE	2.0-2C 管内	24.10		m							
		EM-CE	2.0-2C MM内	4.50		m							
	600Vポリエチレン絶縁ケーブル	EM-EEF	2.0-3C 隠蔽	91.30		m							
		EM-EEF	1.6-2C 天井	497.80		m							
		EM-EEF	1.6-2C MM内	128.10		m							
	600V絶縁電線	EM-IE	1.6 管内	489.00		m							
	合成樹脂被覆電線管	PE	(16)	40.50		m							
		PE	(22)	15.00		m							
	プルボックス	SUS防水	100×100×100	2.00		個							
		SUS防水	200×200×100	1.00		個							

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
露出スイッチボックス	16 1方出 塗装有	2.00	個			
丸形露出ボックス	16 4方出 塗装有	1.00	個			
1種金属線ぴ	メタルモールジギング A型	132.60	m			
1種金属線ぴ	A型 ジャンクションボックス	34.00	個			
	A型 スwitchボックス 1個用	67.00	個			
	A型 スwitchボックス 2個用	17.00	個			
タンブラスイッチ	1P15A×1 金属プレート	9.00	個			
	1P15A×2 金属プレート	20.00	個			
	3W 15A×1 金属プレート	6.00	個			
	1P15A×1, 3W15A×1 金属プレート	3.00	個			
定刻消灯タイマ付EEスイッチ		1.00	個			

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
コントロールスイッチ	天井扇用	17.00	個			
埋め込みコンセント	2P15A×2 金属プレート	73.00	個			
	2P15A×2 ET付 金属プレート	17.00	個			
天井扇風機	径300	34.00	台			
小計						

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
3	弱電設備工事												
	耐熱ケーブル	EM-HP1.2-3C	MM内	53.60		m							
		EM-HP1.2-15P	管内	33.20		m							
	警報用ポリエチレン絶縁ケーブル	EM-AE1.2-4C	天井	115.90		m							
		EM-AE1.2-4C	MM内	29.20		m							
	制御用ポリエチレン絶縁ケーブル	EM-CEE1.25-2C	隠蔽	145.10		m							
	同軸ケーブル	EM-S-5C-FB	MM内	22.20		m							
		EM-S-5C-FB	隠蔽	6.00		m							
		EM-S-5C-FB	管内	217.10		m							
	合成樹脂被覆鋼管	PE(16)		113.20		m							
		PE(22)		18.20		m							

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
合成樹脂被覆鋼管	PE(28)	41.50	m			
1種金属線ぴ	メタルモールジヤング A型	105.00	m			
1種金属線ぴ	A型 ジヤクシヨソボックス	47.00	個			
	A型 スイッチボックス 1個用	13.00	個			
	A型 スイッチボックス 2個用	17.00	個			
プルボックス	SUS防水 100×100×100	18.00	個			
	SUS防水 150×150×100	2.00	個			
	SUS防水 200×200×100	1.00	個			
	SUS防水 200×200×200	1.00	個			
スピーカー	壁掛型 SW1Hi-3V0	17.00	個			
	壁掛型 SW1Hi-3V3	12.00	個			

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
アッテネーター	3W 樹脂製	17.00	個			
スポット型感知器	差動式 1種 露出	27.00	個			
光電式煙感知器	1種 非蓄積型 露出	11.00	個			
空調機リモコン取外し再取付		17.00	個			
直列ユニット(中間)	CS-77F-7W 金属プレート	11.00	個			
直列ユニット(端末)	CS-77F-RW 金属プレート	6.00	個			
アンテナ	AU-1 20素子	1.00	組			
増幅器	SH・UF-1	1.00	個			
誘導標識	避難口	4.00	枚			
	通路	6.00	枚			
火災報知立会い検査		1.00	式			



# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
小計													

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	摘	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
4	撤去工事												
	蛍光灯	FL40W×2	パイプ吊	151.00		台							
		FL40W×2	富士型	10.00		台							
		FL40W×1	富士型	27.00		台							
		FL20W×1	富士型	1.00		台							
		FL40W×1	コーナーライト	1.00		台							
		FL40W×1	黒板灯	34.00		台							
		FL40W×1	ブラケットライト	1.00		台							
		FL20W×1	ウォールライト	1.00		台							
	投光器	水銀灯	250W	1.00		台							
	LEDベースライト	40型	パイプ吊	1.00		台							

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
600V <sup>ホ</sup> ポリエチレン絶縁ケーブル	EM-CE 2.0-2C 管内	21.90	m			
	EM-CE 2.0-2C 隠蔽	83.00	m			
	EM-CE 2.0-2C MM内	4.10	m			
600V絶縁電線	VVF1.6-2C MM内	569.00	m			
	IV1.6 管内	444.50	m			
耐熱ケーブル	HP1.2-3C MM内	48.80	m			
	EM-HP1.2-15P 管内	30.20	m			
警報用 <sup>ホ</sup> ポリエチレン絶縁ケーブル	AE1.2-4C MM内	142.70	m			
	AE1.2-4C 天井	50.40	m			
制御用 <sup>ホ</sup> ポリエチレン絶縁ケーブル	EM-CEE1.25-2C 隠蔽	117.00	m			
同軸ケーブル	5C-FB MM内	20.20	m			

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	5C-FB PF内	86.30	m			
	5C-FL-SS メッセージ付	197.40	m			
	5C-FB 隠蔽	5.50	m			
LANケーブル		67.80	m			
厚鋼電線管	G(16)	28.50	m			
合成樹脂被覆鋼管	PE(22)	13.60	m			
	PE(28)	30.20	m			
合成樹脂可とう電線管	PF(16)	67.80	m			
1種金属線び	メタルモールジング A型	500.20	m			
1種金属線び	A型 ジャンクションボックス	81.00	個			
	A型 スイッチボックス 1個用	80.00	個			

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	A型 スイッチボックス 2個用	34.00	個			
ターミナルキャップ	G(19)	3.00	個			
	G(25)	1.00	個			
プルボックス	VE 100×100×75	1.00	個			
	SS 150×150×75	15.00	個			
	SUS 200×200×100	5.00	個			
	SS 200×200×200	1.00	個			
タンブラスイッチ	1P15A×1	9.00	個			
	1P15A×2	20.00	個			
	3W 15A×1	6.00	個			
	1P15A×1 3W15A×1	3.00	個			

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
定刻消灯タイマ付EEスイッチ		1.00	個			
コントロールスイッチ	天井扇用	17.00	個			
埋め込みコンセント	2P15A×2	73.00	個			
	2P15A×2接地付	17.00	個			
LANコンセント		14.00	個			
天井扇風機	径300	34.00	台			
スピーカー	壁掛型	17.00	台			
	AT付	12.00	台			
アッテネーター	3W	17.00	個			
アンテナ	UHF・VHF	1.00	組			

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
増幅器		1.00	個			
スポット型感知器	差動式	27.00	個			
煙感知器	光電式	11.00	個			
直列ユニット	中間	11.00	個			
	端末	6.00	個			
誘導標識	避難口	3.00	枚			
	通路	5.00	枚			
小計						

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
5	処分・運搬費											
	処分費	混合廃棄物	2.50		m <sup>3</sup>							
	処分費	照明器具	1.00		式							
	収集運搬		2.00		回							
	リサイクル処分	蛍光管	1.00		式							
	収集運搬	リサイクル施設まで	1.00		回							
	計											



# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
B	機械設備工事											
1	給排水設備工事		1.00		式							
2	空調設備工事		1.00		式							
3	撤去工事		1.00		式							
4	処分・運搬費		1.00		式							
	計											

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
1	給排水設備工事											
	ホリ粉体ライニング鋼管	給水 SGP-PB80 屋外	26.70		m							
		給水 SGP-PB65 屋外	24.70		m							
		給水 SGP-PB50 屋外	35.60		m							
		給水 SGP-PB32 屋外	85.10		m							
		給水 SGP-PB25 屋外	17.60		m							
		給水 SGP-PB25 屋内	6.10		m							
		給水 SGP-PB20 屋内	45.20		m							
	配管用炭素鋼鋼管	排水 SGP50 屋内	158.00		m							
		消火 SGP50 屋外	19.30		m							
		消火 SGP50 屋内	4.20		m							

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

	名 称	要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	硬質ポリ塩化ビニル管	給水 VP16 屋内	6.20	m			
		通気 VP75 屋外	6.60	m			
		通気 VP50 屋外	6.60	m			
		排水 VP100 屋外	15.90	m			
		排水 VP100 土中	4.90	m			
		排水 VP75 屋外	15.90	m			
		排水 VP75 土中	5.60	m			
		排水 VP25 屋内	3.70	m			
	保温工事	給水管、消火管	1.00	式			別紙明細 1
	塗装工事	消火管 綿布 50A 2回塗り	74.20	m			
	形鋼振れ止め支持	溶融亜鉛めっき					
		門形 500L 500H	43.00	個			

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
青銅仕切弁鉛レス	JIS5K GV32	6.00	個			
ライニング仕切弁	JIS5K GV80	1.00	個			
フレキシブルジョイント	ベローズ形 80A	1.00	個			
横水栓	F7-13A 吐水口回転式	72.00	個			
	F4-13A	18.00	個			
止水栓	アングル形 壁給水	18.00	個			
排水金物	洗濯機用 (トラップ付)	18.00	個			
床下掃除口	50A	18.00	個			
ウォータークーラー取外し再取付		7.00	箇所			
機械はつり		1.00	式			別紙明細2
小計						

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
2	空調設備工事											
	冷媒用被覆銅管	ガス管 Φ15.88	132.90		m							
		液管 Φ9.52	132.90		m							
	硬質ポリ塩化ビニル管	ドレーン VP25 屋内	131.40		m							
	分岐配管セット	Φ15.88/Φ9.52	17.00		組							
	保温工事	断熱材被覆用 ガルバリウム鋼板	141.30		m							
	空調室内機取外し再取付	天吊形 冷房7.1kW 暖房8.0kW	22.00		台							
		天吊形 冷房8.0W 暖房9.0kW	12.00		台							
	冷媒ポンプダウン	天吊形 冷房7.1kW 暖房8.0kW	22.00		台							
		天吊形 冷房8.0W 暖房9.0kW	12.00		台							
	脚立足場	改修	112.00		m <sup>2</sup>							

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
		小計										

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
3	撤去工事											
	ホリ粉体ライニング鋼管	給水 SGP-VB80 屋外	24.30		m							
		給水 SGP-VB65 屋外	22.50		m							
		給水 SGP-VB50 屋外	32.40		m							
		給水 SGP-VB32 屋外	17.90		m							
		給水 SGP-VB32 屋内	30.80		m							
		給水 SGP-VB25 屋内	41.00		m							
	配管用炭素鋼鋼管	排水 SGP50 屋内	66.90		m							
		消火 SGP50 屋外	14.20		m							
		消火 SGP50 屋内	17.60		m							

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名 称	要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
硬質ポリ塩化ビニル管	給水 VP15 屋内	6.50	m			
	給水 VP25 屋内	52.00	m			
	排水 VP100 屋外	15.20	m			
	排水 VP100 土中	4.40	m			
	排水 VP75 屋外	15.20	m			
	排水 VP75 土中	5.40	m			
	排水 VP50 屋内	34.80	m			
	排水 VP25 屋内	0.70	m			
冷媒用被覆銅管	ガス管 Φ15.88	130.80	m			
	液管 Φ9.52	130.80	m			
硬質ポリ塩化ビニル管	ドレーン VP25 屋内	124.40	m			



# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
	保温		1.00		式							別紙明細3
	仕切弁	JIS5K GV80	1.00		個							
		JIS5K GV32	2.00		個							
		JIS5K GV25	4.00		個							
	フレキシブルジョイント	ベローズ形 80A	1.00		個							
	横水栓		90.00		個							
	FF式暖房機		14.00		台							
	小計											

# 積算用紙

上段	変更設計
下段	原設計

名	称	要	数	量	単	位	単	価	金	額	備	考
4	処分・運搬費											
	発生材処分	混合廃棄物	5.58		m <sup>3</sup>							
	収集運搬		1.00		回							
	計											

別紙明細

上段	変更設計
下段	原 設計

別紙明細 1			1式当たり	
保温工事				

1式当たり						
名 称	摘 要・規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水管	屋外80A ポリ・溶融アルミニウム亜鉛鉄板	26.70	m			
	屋外65A ポリ・溶融アルミニウム亜鉛鉄板	24.70	m			
	屋外50A ポリ・溶融アルミニウム亜鉛鉄板	35.60	m			
	屋外32A ポリ・溶融アルミニウム亜鉛鉄板	35.10	m			
	屋外25A ポリ・溶融アルミニウム亜鉛鉄板	17.60	m			
	屋内20A ポリ・合成樹脂	45.10	m			
消火管	屋外50A ポリ・溶融アルミニウム亜鉛鉄板	19.30	m			
	屋内50A ポリ・合成樹脂	4.20	m			
計						

## 別紙明細

上段	変更設計
下段	原 設計

別紙明細 2			1式当たり	
機械はつり				

1式当たり							
	名 称	摘 要・規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	給水管	Φ75 t=160	18.00	個所			
	消火管	Φ100 t=160	8.00	個所			
	排水管	Φ100 t=150	18.00	個所			
	計						

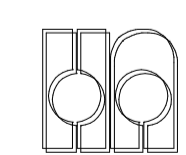
別紙明細

上段	変更設計
下段	原 設計

別紙明細 3			1式当たり	
保温	撤去			

1式当たり						
名 称	摘 要・規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
給水管	屋外80A ポリ・ステンレス鋼板	24.30	m			
	屋外65A ポリ・ステンレス鋼板	22.50	m			
	屋外50A ポリ・ステンレス鋼板	32.40	m			
	屋外32A ポリ・ステンレス鋼板	30.80	m			
消火管	屋外50A ポリ・ステンレス鋼板	14.20	m			
	屋内50A ポリ・アルミガラスクロス	17.60	m			
冷媒管	ステンレス鋼板	137.50	m			
計						

# 市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)




ハナガタ建築設計事務所

図 面 リ ス ト

図面番号	図 面 名 称	縮 尺	図面番号	図 面 名 称	縮 尺	図面番号	図 面 名 称	縮 尺	図面番号	図 面 名 称	縮 尺
共- 1	案内図・配置図	S=1/500	E- 1	電気設備工事特記仕様書		M- 1	機械設備工事特記仕様書(1)				
共- 2	1階平面図	S=1/100	E- 2	照明器具配置図		M- 2	機械設備工事特記仕様書(2)				
共- 3	2階平面図	S=1/100	E- 3	電灯設備1階平面図	S=1/100	M- 3	機械設備工事特記仕様書(3)				
共- 4	3階平面図	S=1/100	E- 4	電灯設備2階平面図	S=1/100	M- 4	給排水設備系統図				
共- 5	塔屋・屋上平面図	S=1/100	E- 5	電灯設備3階平面図	S=1/100	M- 5	給排水設備1階平面図	S=1/100			
			E- 6	電灯設備塔屋・屋上平面図(既存)	S=1/100	M- 6	給排水設備2階平面図	S=1/100			
			E- 7	電灯設備塔屋・屋上平面図(改修)	S=1/100	M- 7	給排水設備3階平面図	S=1/100			
			E- 8	弱電設備1階平面図	S=1/100	M- 8	給排水設備屋上平面図	S=1/100			
			E- 9	弱電設備2階平面図	S=1/100	M- 9	空調設備屋1階平面図	S=1/100			
			E-10	弱電設備3階平面図	S=1/100	M-10	空調設備屋2階平面図	S=1/100			
			E-11	弱電設備塔屋・屋上平面図(既存)	S=1/100	M-11	空調設備屋3階平面図	S=1/100			
			E-12	弱電設備塔屋・屋上平面図(改修)	S=1/100	M-12	器具表・手洗い流し詳細図	S=1/50			

摘要



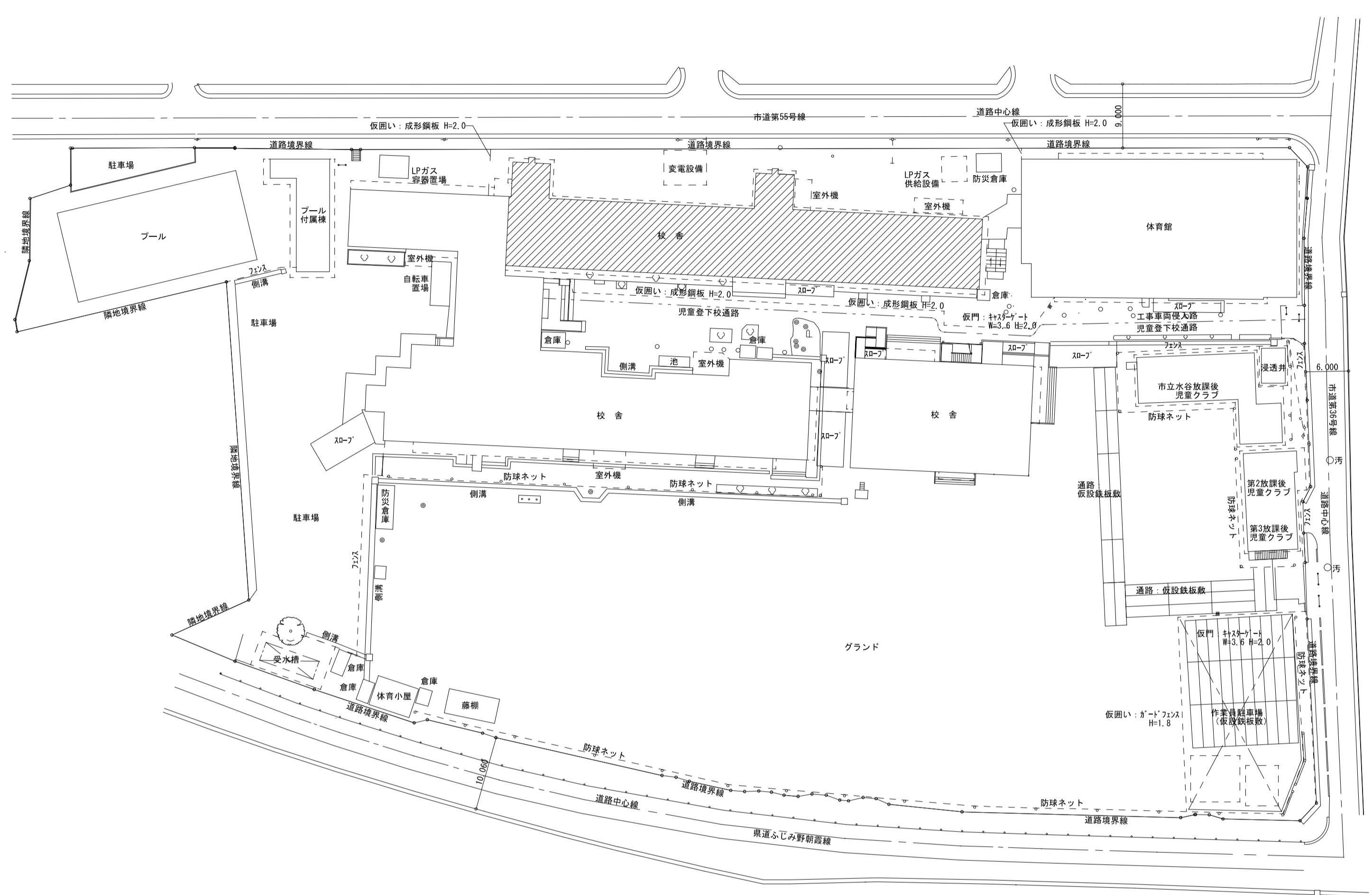
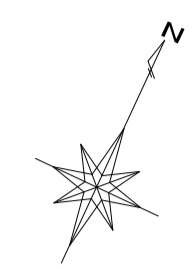
**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

設計年月日 2023/02/28  
 変更年月日

承認担当製図  
 N.S T.S T.S

工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)  
 図面名称 図面リスト  
 縮尺

図面番号  
**共-01**

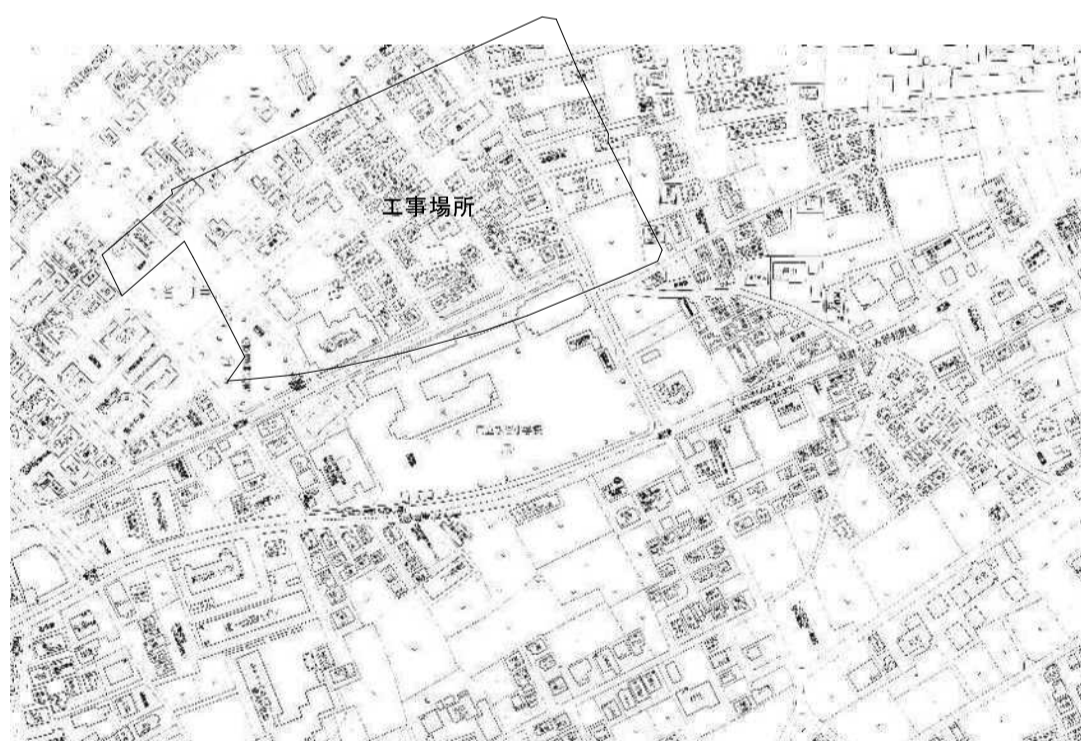


配置図 S=1/500

※仮囲い及びガードフェンス等は、施設・施設関係者と協議の上決定する。

※工事計画

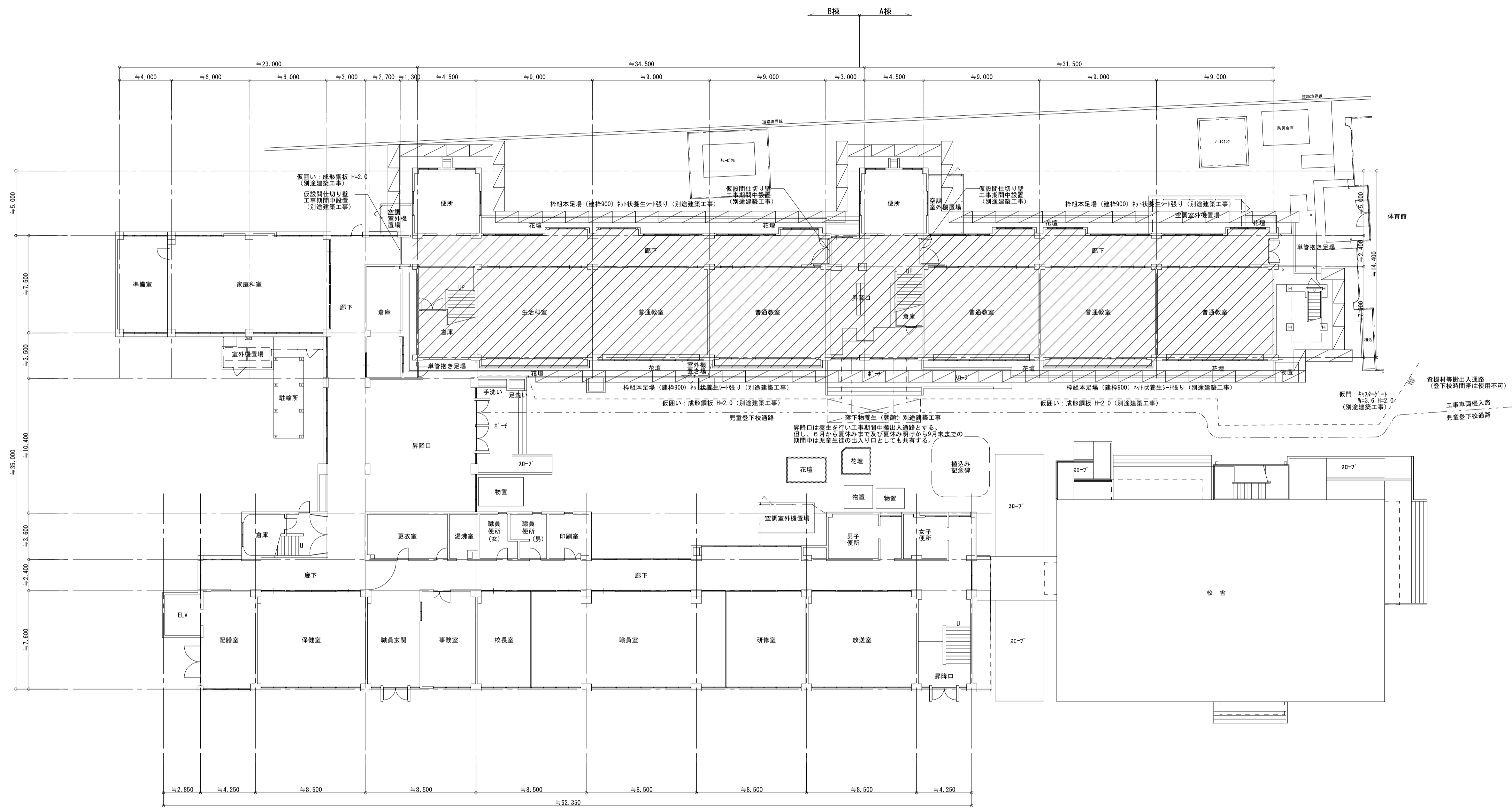
大規模改修工事の内部改修工事は北校舎の2階を1学期後半から夏休み、1階及び階段室を夏休み、3階は夏休みから2学期前半の期間に行う。  
 屋上防水工事は内部改修工事期間中に行う。  
 外壁改修工事は内部改修工事期間中に行う。



案内図

摘要	設計年月日		2023/02/28		承認	担当	製図	工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)		図面番号
	変更年月日		N.S	T.S					T.S	図面名称	
			ハナガタ建築設計事務所								
			一級建築士事務所								
			一級建築士No.183598号 菅谷 隆								

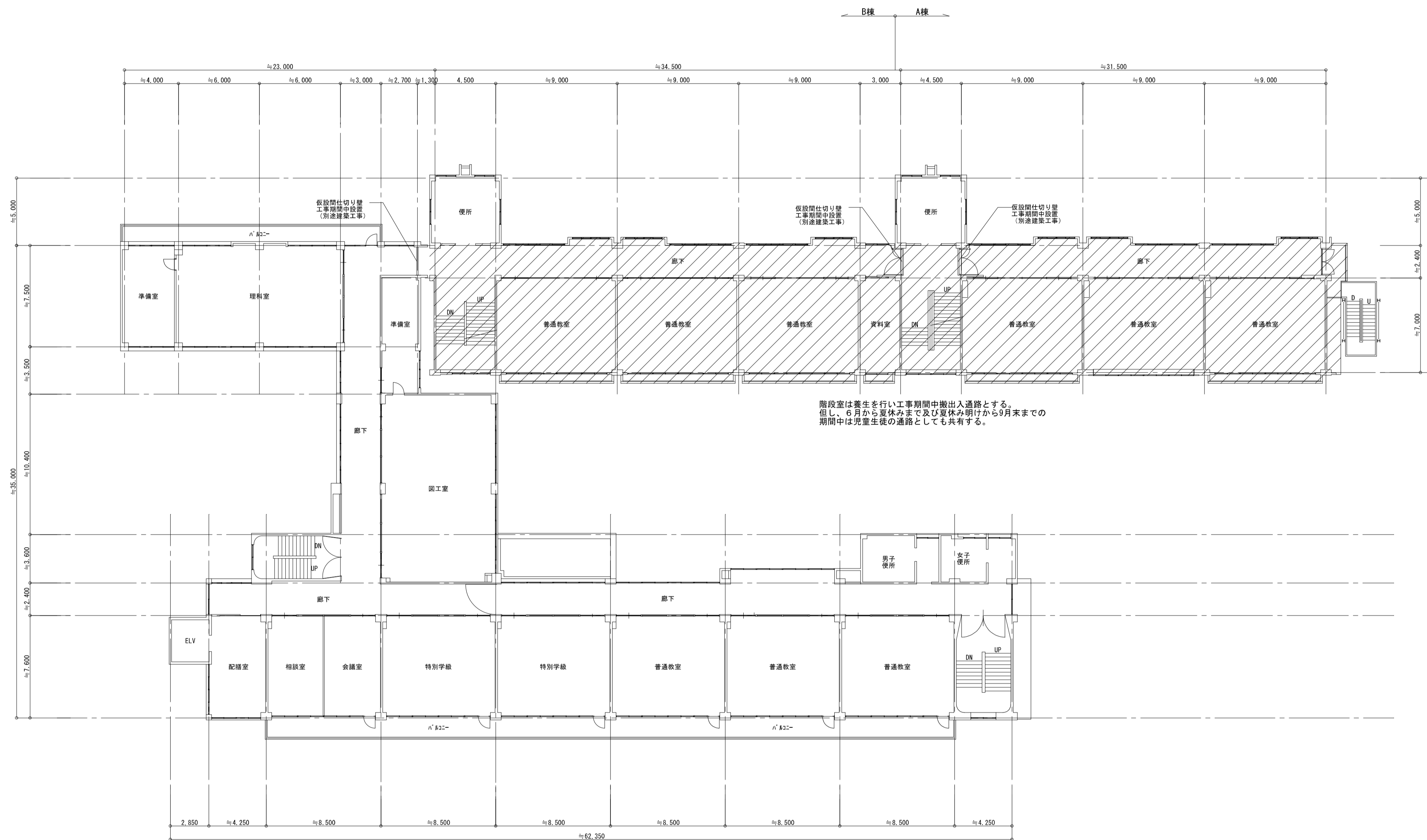




※ガードフェンスは、施設・施設関係者と協議の上決定する。  
仮設閉仕切りの設置期間は、施設・施設関係者と協議の上決定する。

1階平面図 S=1/200 工事箇所を示す

摘要	<b>ハナガタ建築設計事務所</b> 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆	設計年月日	2023/02/28	承認担当製図	N.S. T.S. T.S.	工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事（ゼロ債務）	図面番号	共-2
		変更年月日		図面名称	1階平面図（仮設計画）	縮尺	S=1/200		



※仮設間仕切りの設置期間は、施設・施設関係者と協議のうえ決定する。

2階平面図 S=1/200 工事箇所を示す

摘要	

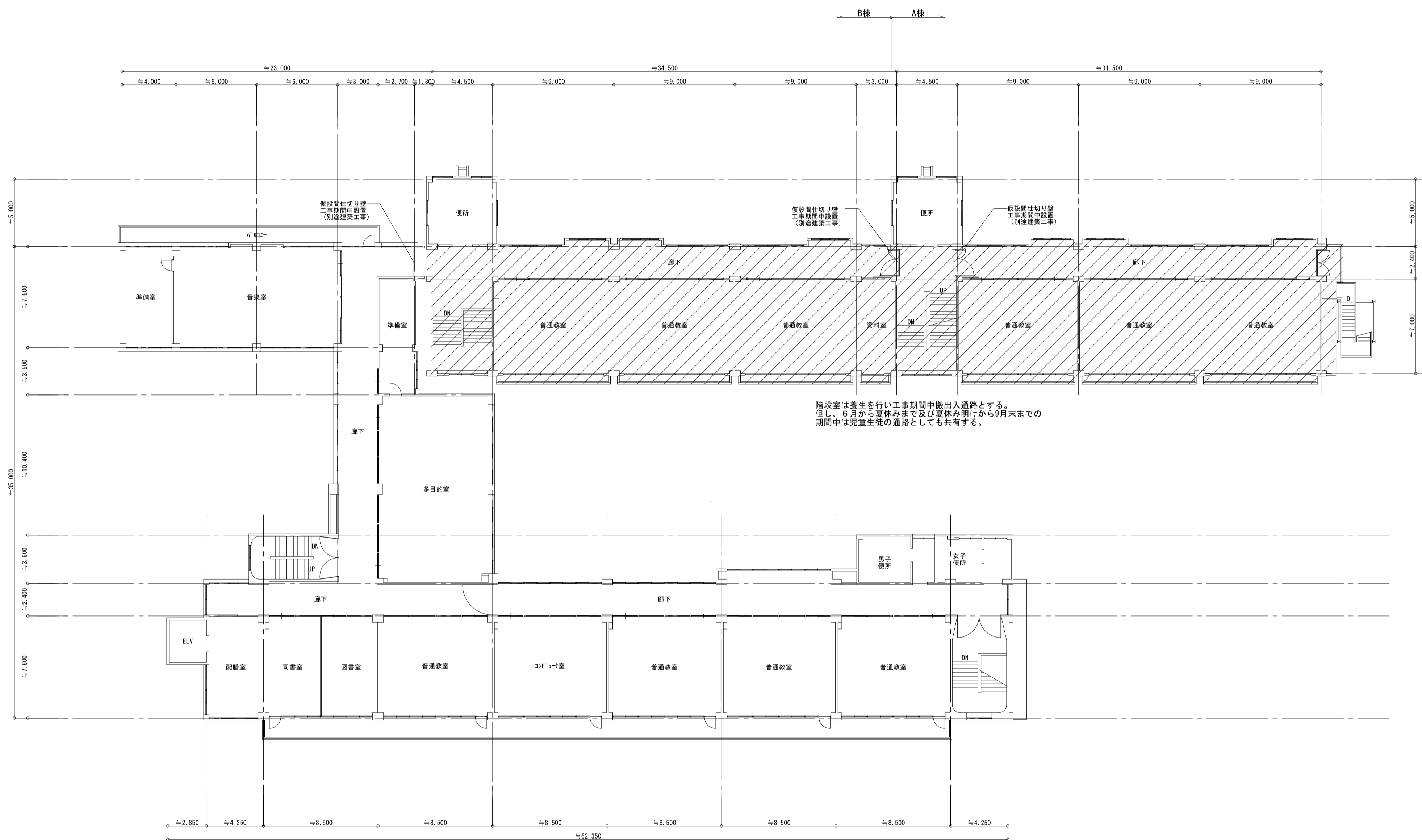
**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

設計年月日	2023/02/28
変更年月日	

承認	担当	製図
N.S	T.S	T.S

工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事（ゼロ債務）
図面名称	2階平面図

縮尺	S=1/200
----	---------



※仮設間仕切の設置期間は、施設・施設関係者と協議のうえ決定する。

3階平面図 S=1/200 工事箇所を示す

摘要



**ハナガタ建築設計事務所**

一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

設計年月日 2023/02/28  
変更年月日

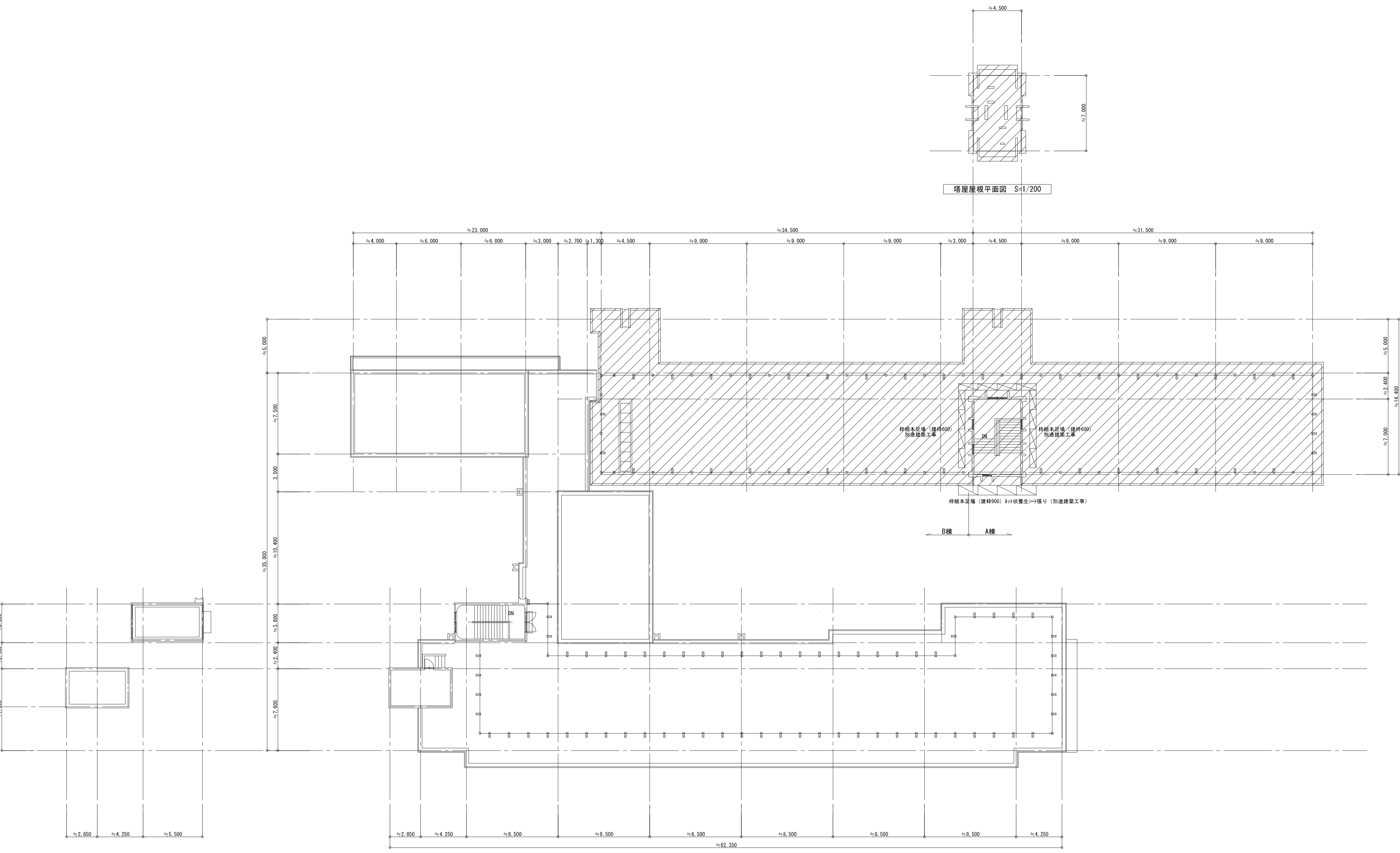
承認担当製図  
N.S T.S T.S

工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事（ゼロ債務）  
図面名称 3階平面図

縮尺 S=1/200

図面番号

共-4




塔屋屋根平面図 S=1/200

塔屋・屋上平面図 S=1/200


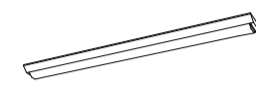

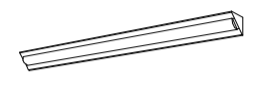


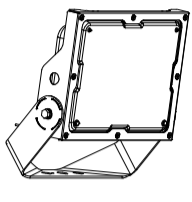
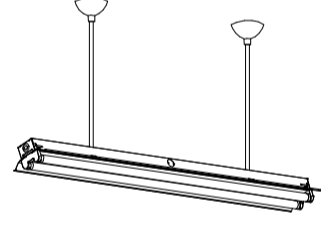





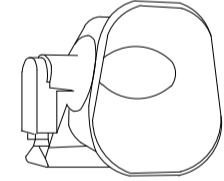
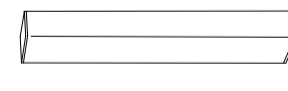

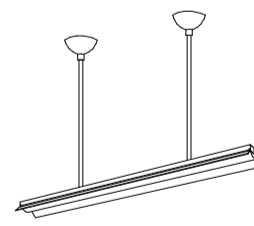

工事箇所を示す

摘要	



**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

設計年月日	2023/02/28	承認担当製図	工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)	図面番号
変更年月日		N.S T.S T.S	図面名称	塔屋・屋上平面図(仮設計画)	縮尺 S=1/200



改修	A	新設	台数	162	B	新設	台数	28	C	新設	台数	1	D	新設	台数	1	E	新設	台数	34	F	新設	台数	1	G	新設	台数	1																											
	型式	一体型LED <sup>α</sup> -351t			型式	一体型LED <sup>α</sup> -351t			型式	一体型LED <sup>α</sup> -351t			型式	一体型LED <sup>α</sup> -351t			型式	一体型LED <sup>α</sup> -351t			型式	LED51t			型式	LED51t																													
	仕様	天井直付型40形 富士型 定格出力型			仕様	天井直付型40形 富士型 定格出力型			仕様	天井直付型20形 富士型			仕様	天井直付型40形 コーナライト 定格出力型			仕様	天井直付型40形 黒板灯 定格出力型			仕様	天井直付・壁直付型 40形 防湿・防雨型			仕様	LED投光器 吊付型 電源内蔵型 落下防止7付																													
	器具光束	一般917 5200 lm (HF32形蛍光灯2灯相当)			器具光束	一般917 2500 lm (HF32形蛍光灯1灯相当)			器具光束	一般917 1600 lm (FL20形蛍光灯2灯相当)			器具光束	一般917 5200 lm (HF32形蛍光灯2灯相当)			器具光束	一般917 2500 lm (HF32形蛍光灯1灯相当)			器具光束	一般917 1480 lm (HF16形蛍光灯1灯相当)			器具光束	9500 lm (水銀灯250形1灯相当)																													
																																																							
				台数					台数					台数					台数					台数					台数																										
型式				型式				型式				型式				型式				型式				型式				型式																											
仕様				仕様				仕様				仕様				仕様				仕様				仕様				仕様																											
器具光束				器具光束				器具光束				器具光束				器具光束				器具光束				器具光束				器具光束																											
既存	a	撤去	台数	151	b	撤去	台数	27	c	撤去	台数	1	d	撤去	台数	1	e	撤去	台数	34	f	撤去	台数	1	g	撤去	台数	1																											
	型式	蛍光灯			型式	蛍光灯			型式	蛍光灯			型式	蛍光灯			型式	蛍光灯			型式	蛍光灯			型式	蛍光灯			型式	水銀灯																									
	仕様	バイ 吊り型 定格出力型			仕様	天井直付型 富士型 定格出力型			仕様	天井直付型 富士型 定格出力型			仕様	天井直付型 コーナライト 定格出力型			仕様	天井直付型4 黒板灯 定格出力型			仕様	壁直付型 40形 防湿・防雨型			仕様	壁直付型 投光器																													
	器具ランプ	FL40W×2			器具ランプ	FL40W×1			器具ランプ	FL20W×1			器具ランプ	FL40W×1			器具ランプ	FL40W×1			器具ランプ	FL20W×1			器具ランプ	HID250W																													
																																																							
h	撤去	台数	1	i	撤去	台数	10	j	撤去	台数	1	k	既存取外し再取付	台数	2																																								
型式	蛍光灯			型式	蛍光灯			型式	一体型LED <sup>α</sup> -351t			型式	一体型LED <sup>α</sup> -351t																																										
仕様	天井直付型 定格出力型			仕様	天井直付型 富士型 定格出力型			仕様	バイ 吊り型40形 定格出力型			仕様	天井直付型40形 富士型 定格出力型																																										
器具ランプ	FL40W×1			器具ランプ	FL40W×2			器具光束	一般917 5200 lm (HF32形蛍光灯2灯相当)			器具光束	一般917 5200 lm (HF32形蛍光灯2灯相当)																																										
																																																							

摘要


**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

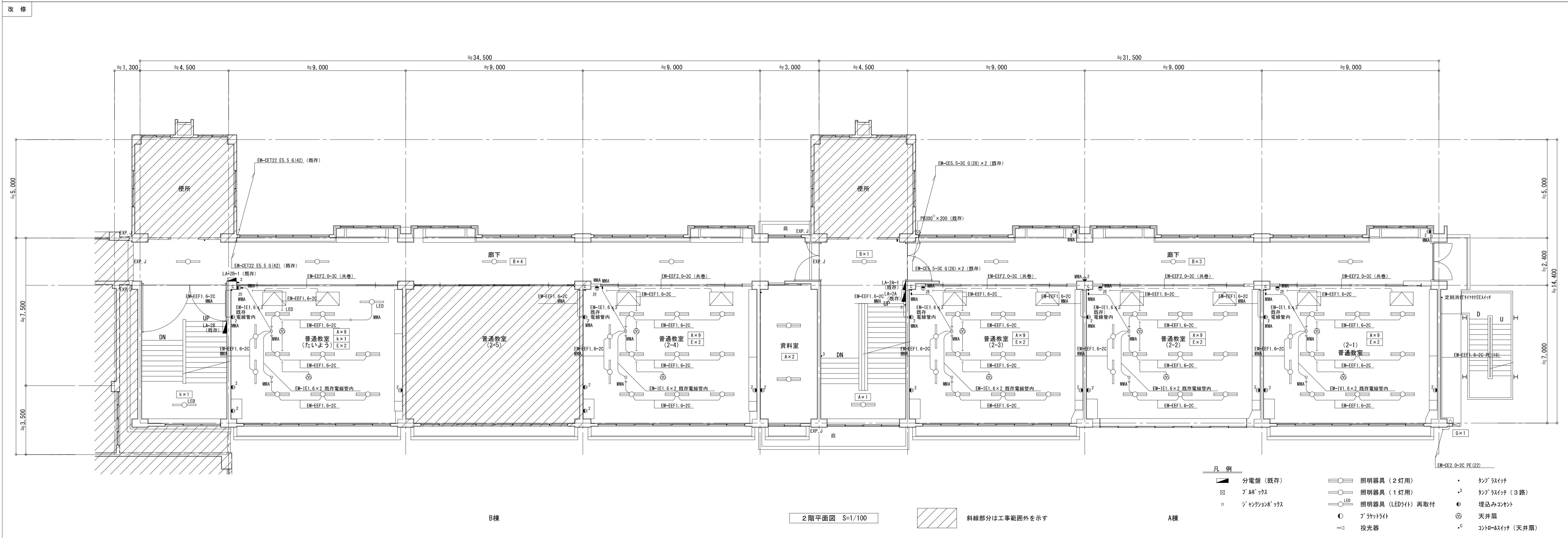
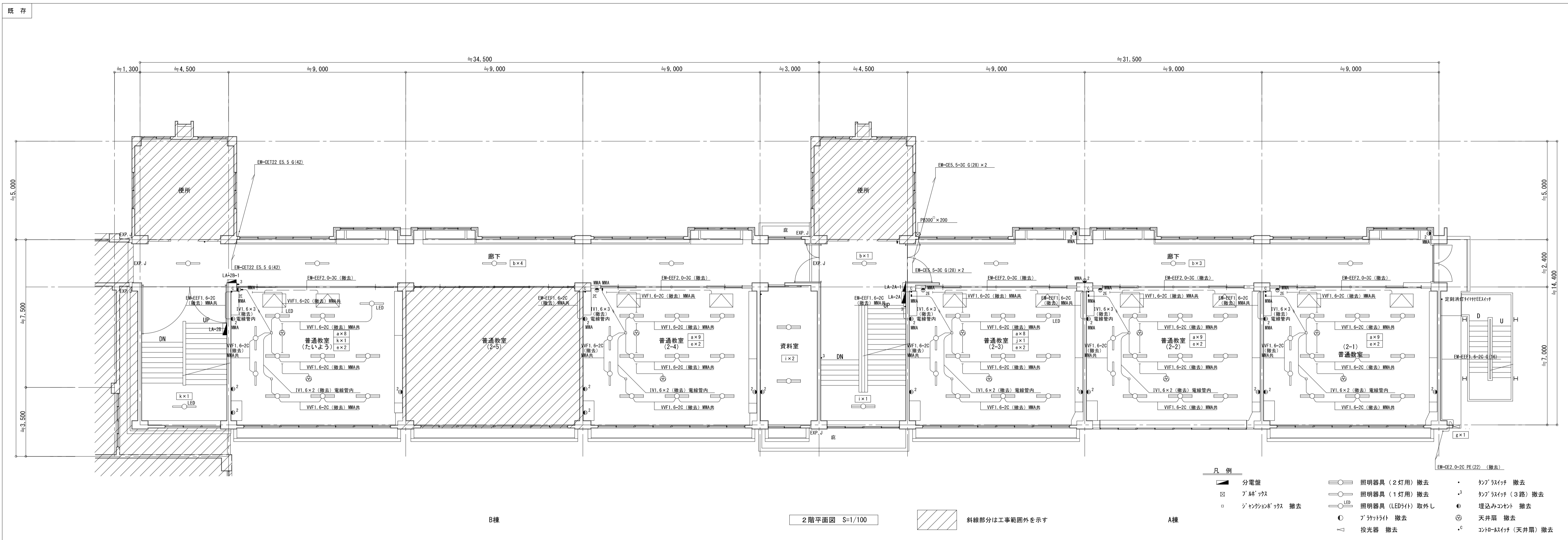
設計年月日 2023/02/28  
 変更年月日

承認担当 製図  
 N.S T.S T.S

工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事（ゼロ債務）  
 図面名称 照明器具姿図  
 縮尺

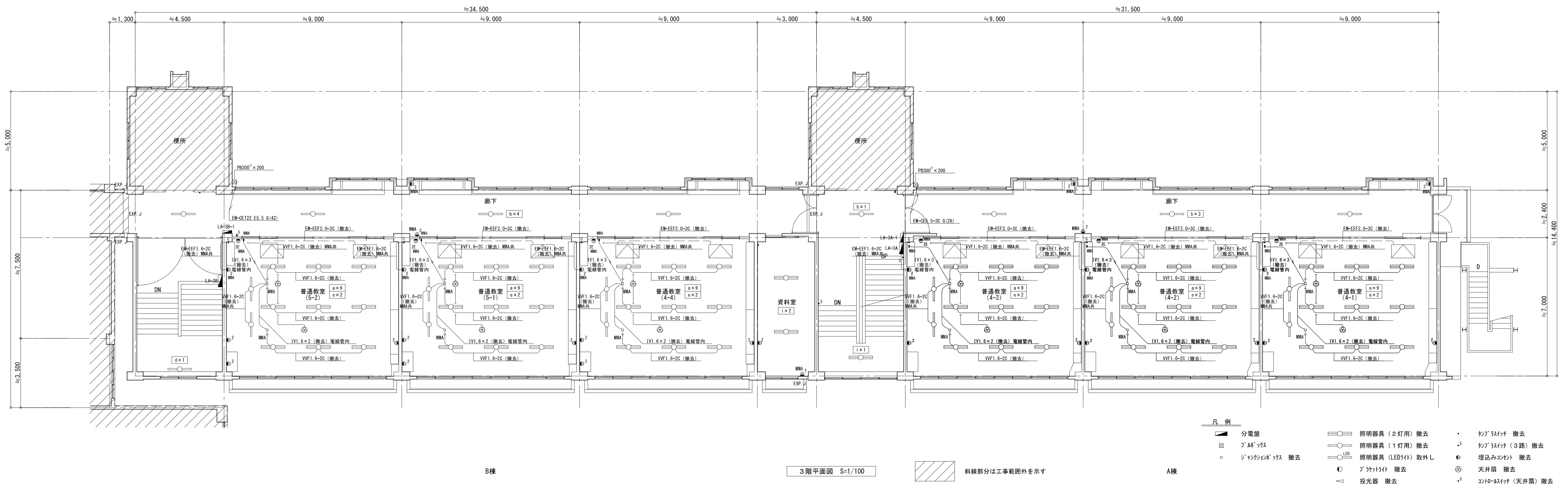
図面番号 E-2



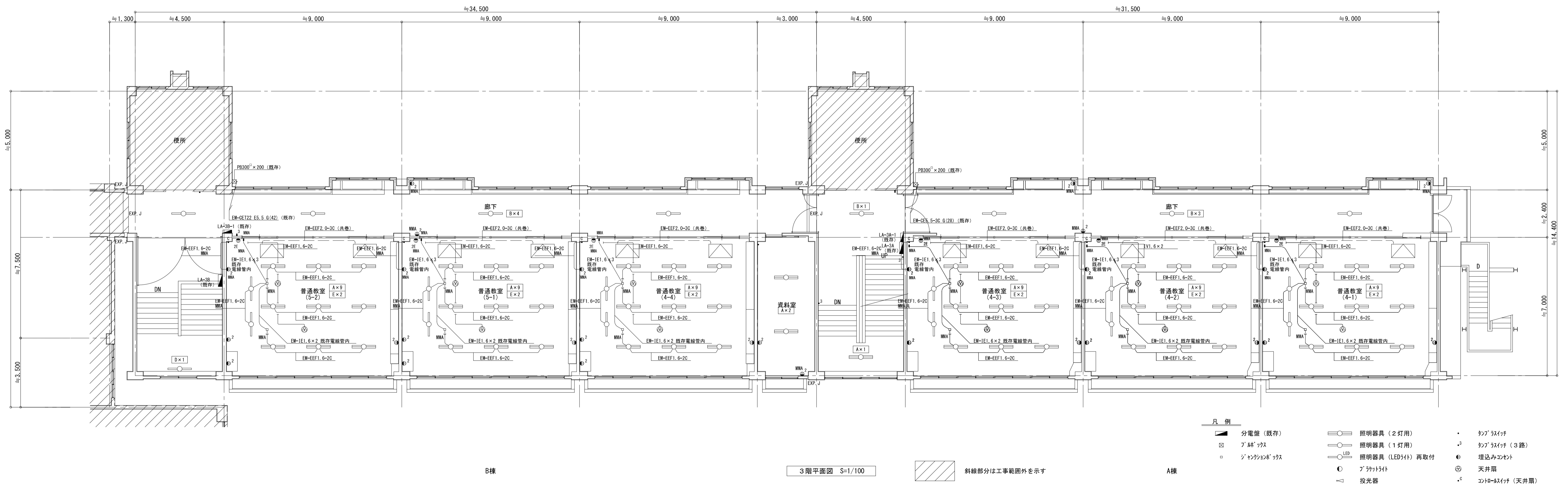




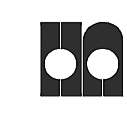
既存



改修



摘要



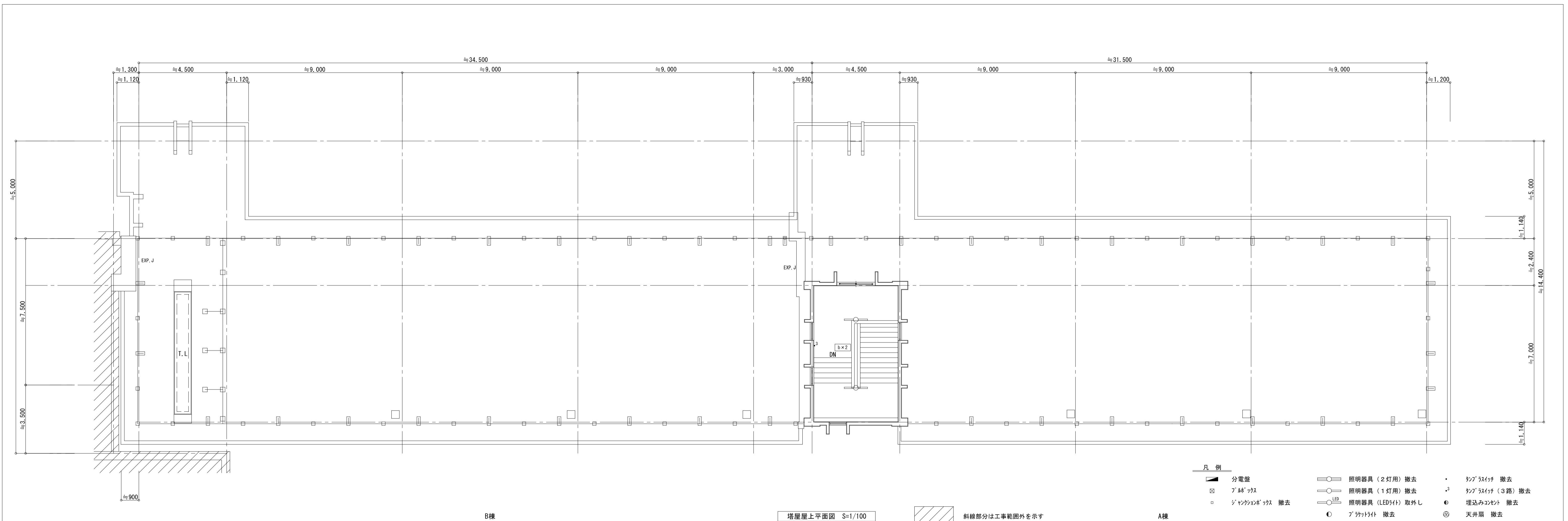
**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士NO.183598号 菅谷 隆

設計年月日 2023/02/28  
 変更年月日

承認担当 製図  
 N.S T.S T.S

工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事 (ゼロ債務)  
 図面名称 電灯設備 3階平面図

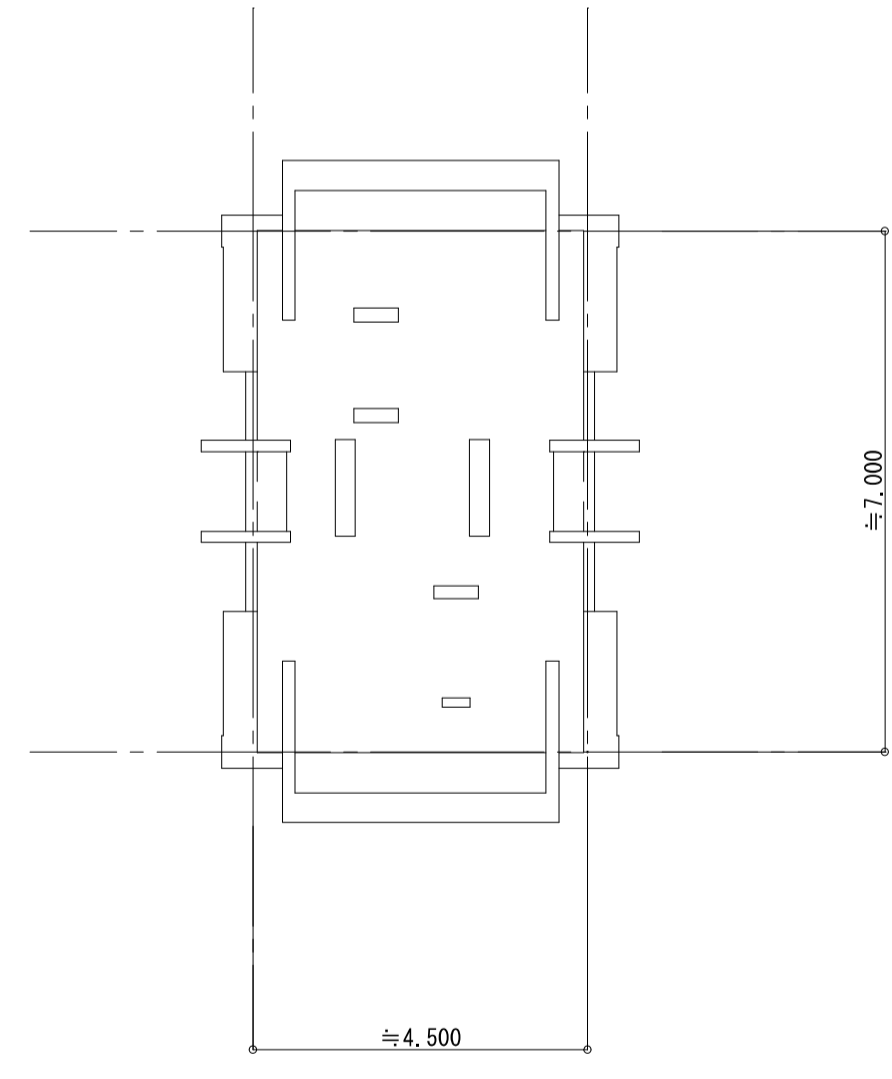
図面番号 E-5  
 縮尺 S=1/100



塔屋屋上平面図 S=1/100

斜線部分は工事範囲外を示す

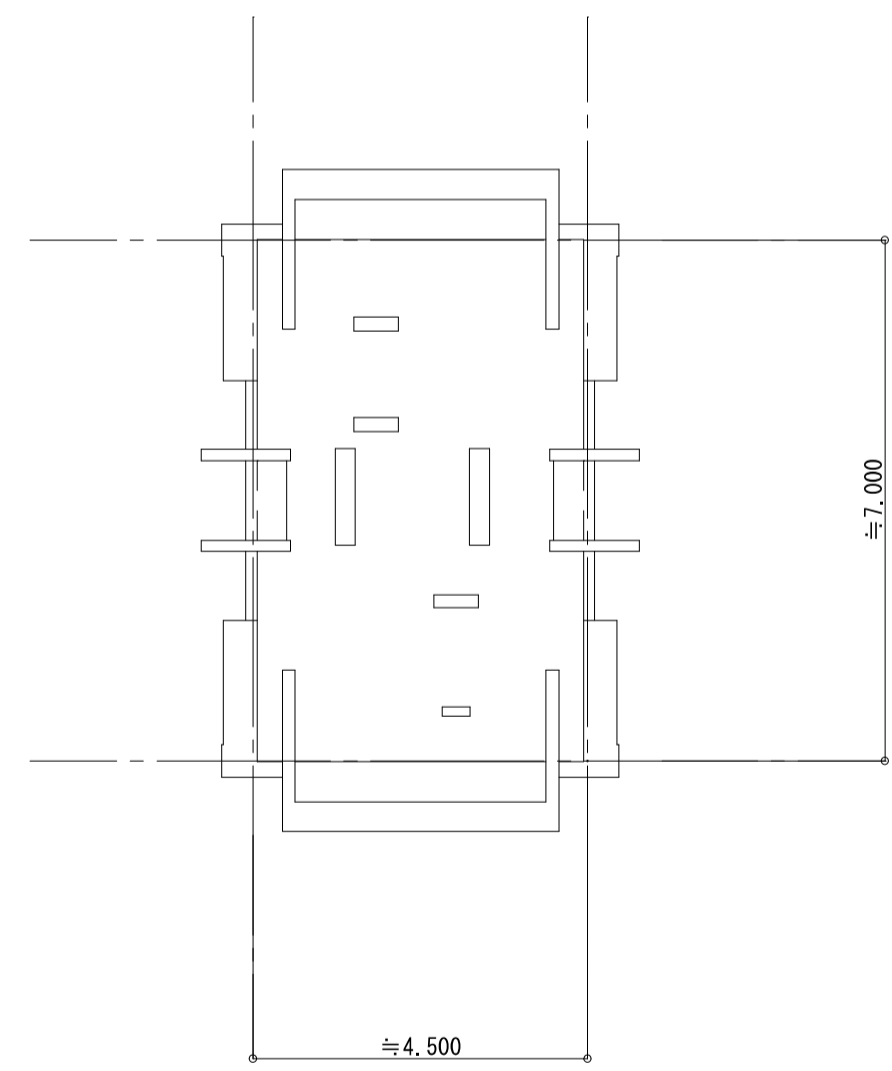
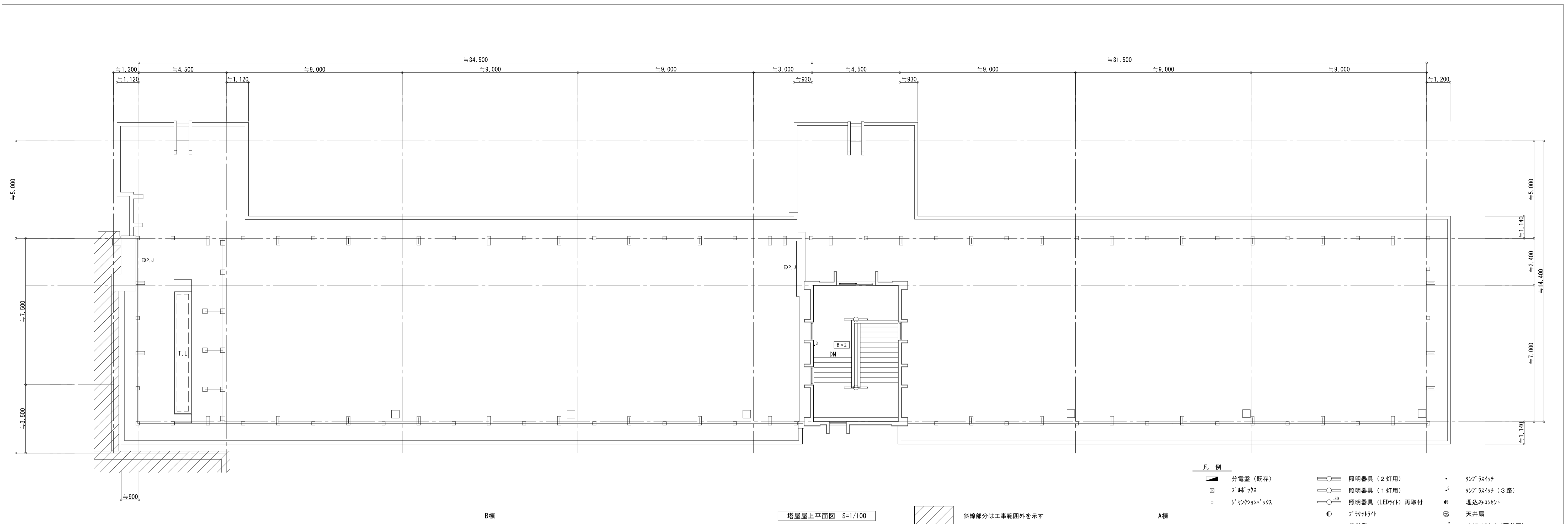
- 凡例
- 分電盤
  - 予備ボックス
  - ジャンクションボックス 撤去
  - 照明器具 (2灯用) 撤去
  - 照明器具 (1灯用) 撤去
  - LED 照明器具 (LED付) 取外し
  - プラットフォーム 撤去
  - △ 投光器 撤去
  - ・ 切替スイッチ 撤去
  - ⋄ 切替スイッチ (3路) 撤去
  - 埋込みコンセント 撤去
  - ⊙ 天井扇 撤去
  - ⋄ 天井扇スイッチ (天井扇) 撤去




塔屋屋根平面図 S=1/100

摘要

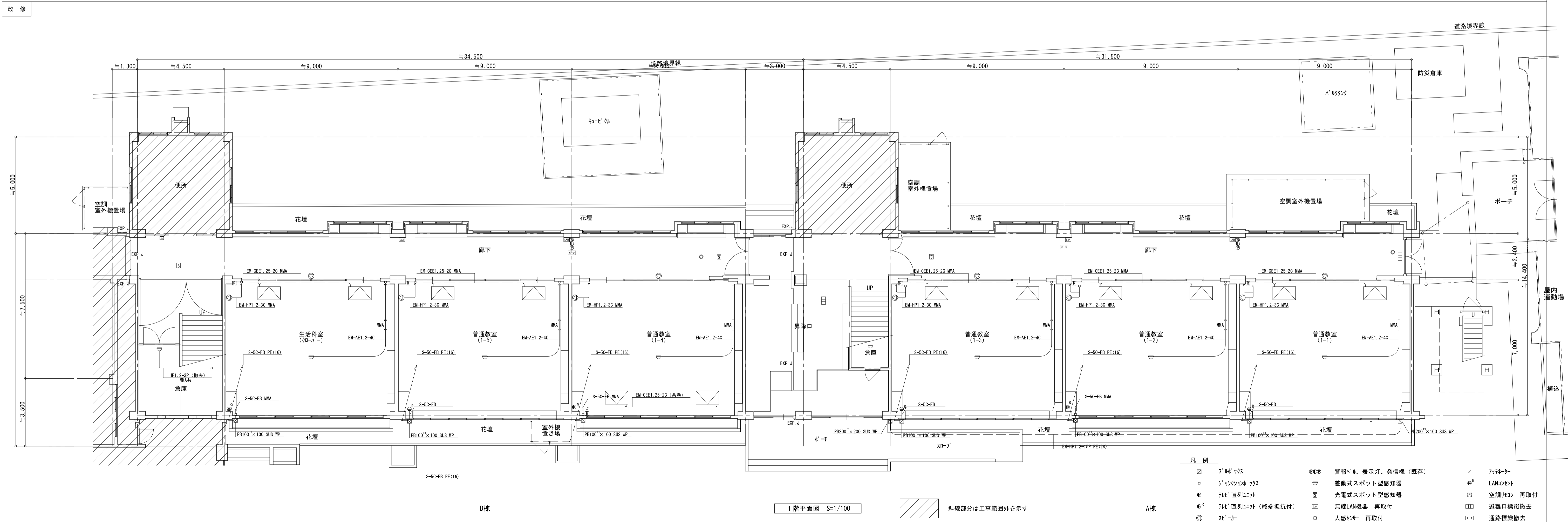
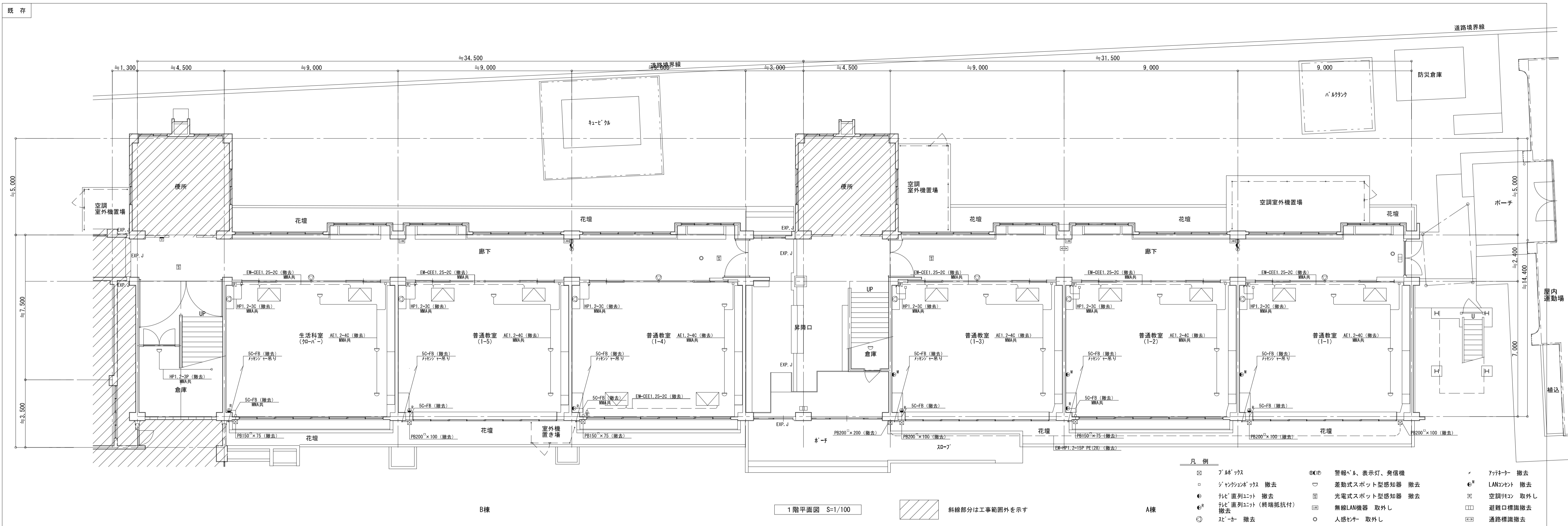
<b>ハナガタ建築設計事務所</b> <small>一級建築士事務所</small>	<small>設計年月日</small> 2023/02/28  <small>変更年月日</small>	<small>承認担当製図</small> N.S   T.S   T.S	<small>工事名称</small>	市立水谷小学校北校舎設備改修工事 (ゼロ債務)	<small>図面番号</small> <b>E-6</b>
			<small>図面名称</small>	電灯設備 塔屋・屋上平面図 (既存)	

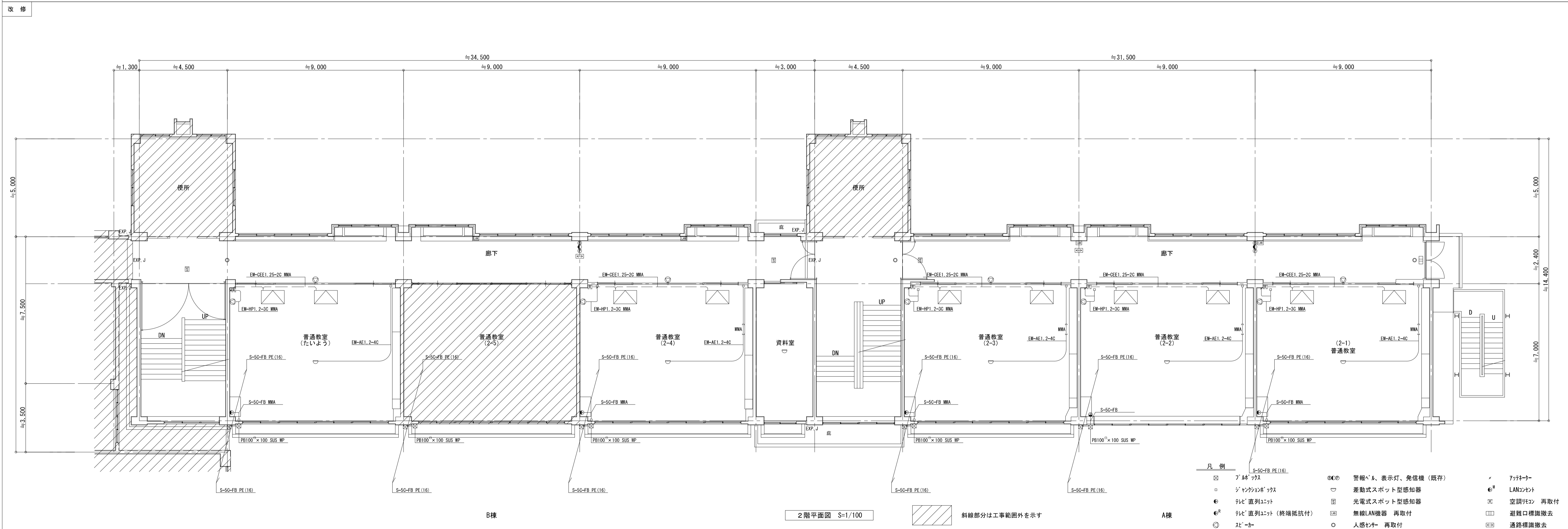
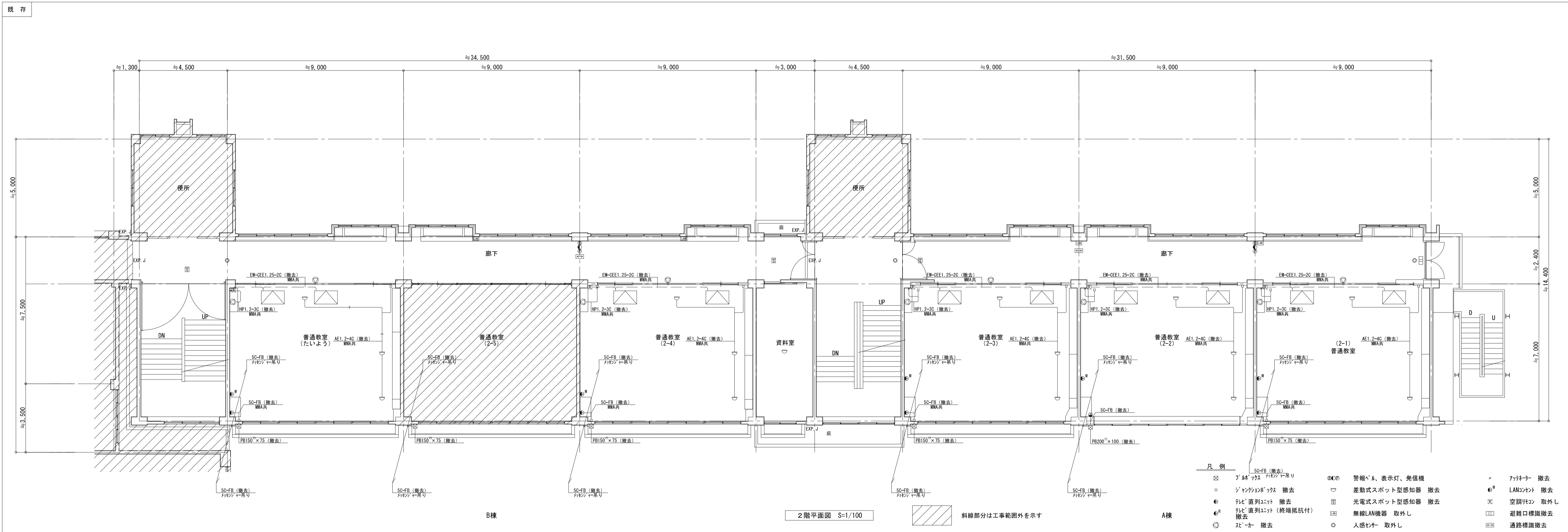


摘要

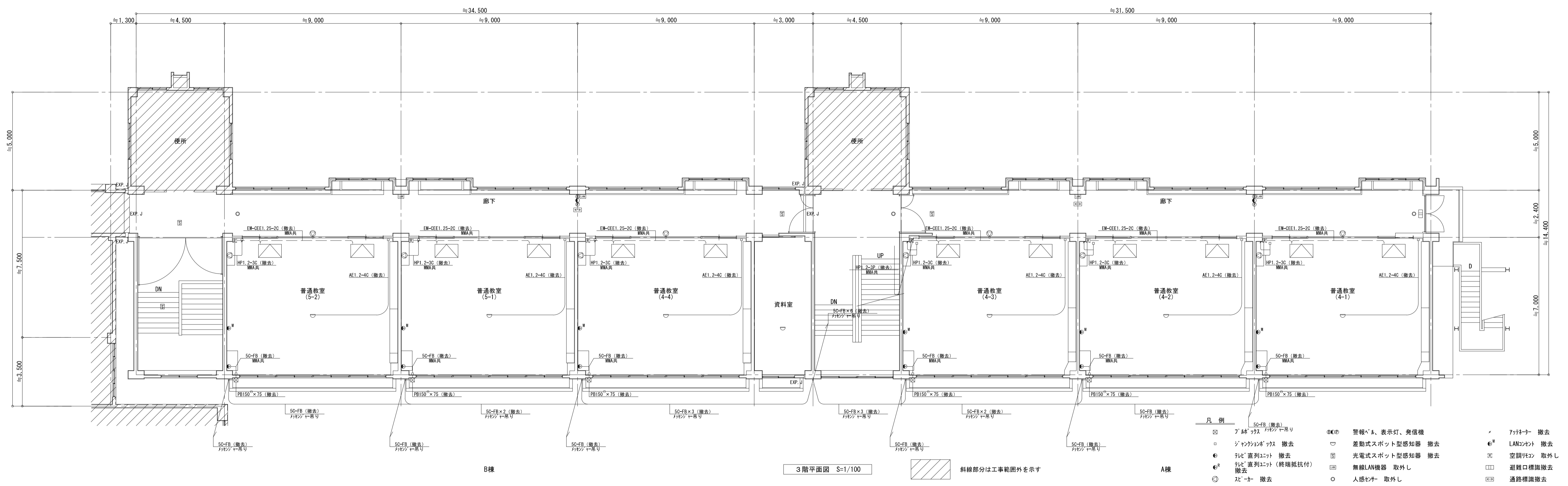

**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

設計年月日	2023/02/28	承認	担当	製図	工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事 (ゼロ債務)	図面番号
変更年月日		N.S	T.S	T.S	図面名称	電灯設備 塔屋・屋上平面図 (改修)	E-7
					縮尺	S=1/100	

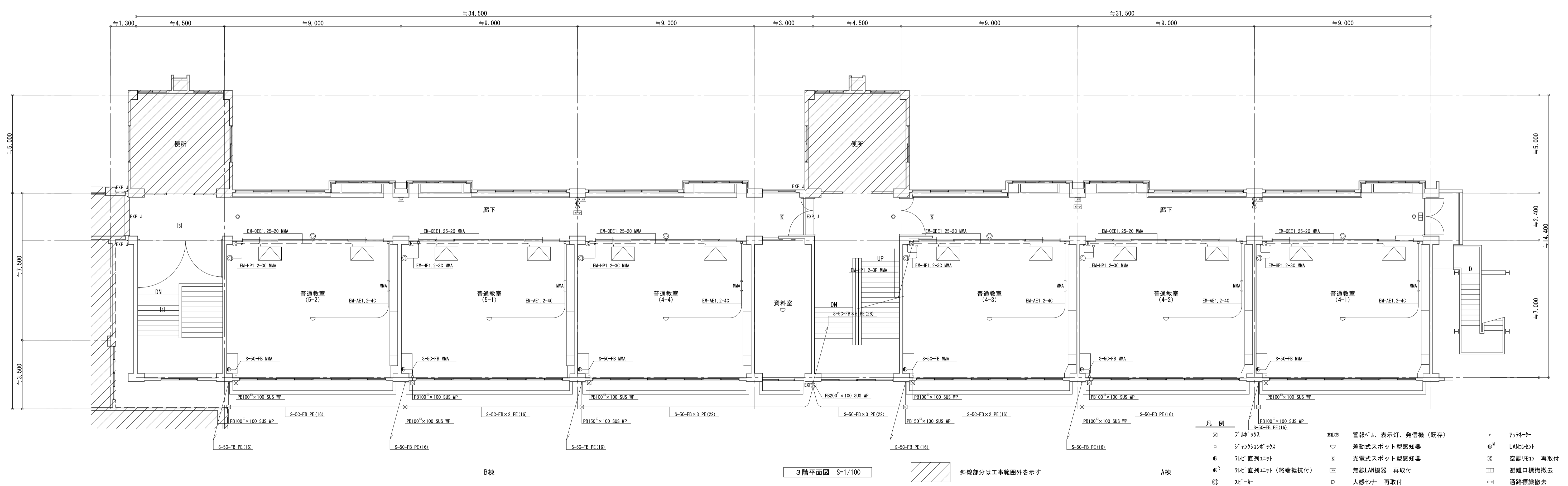




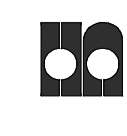
既存



改修



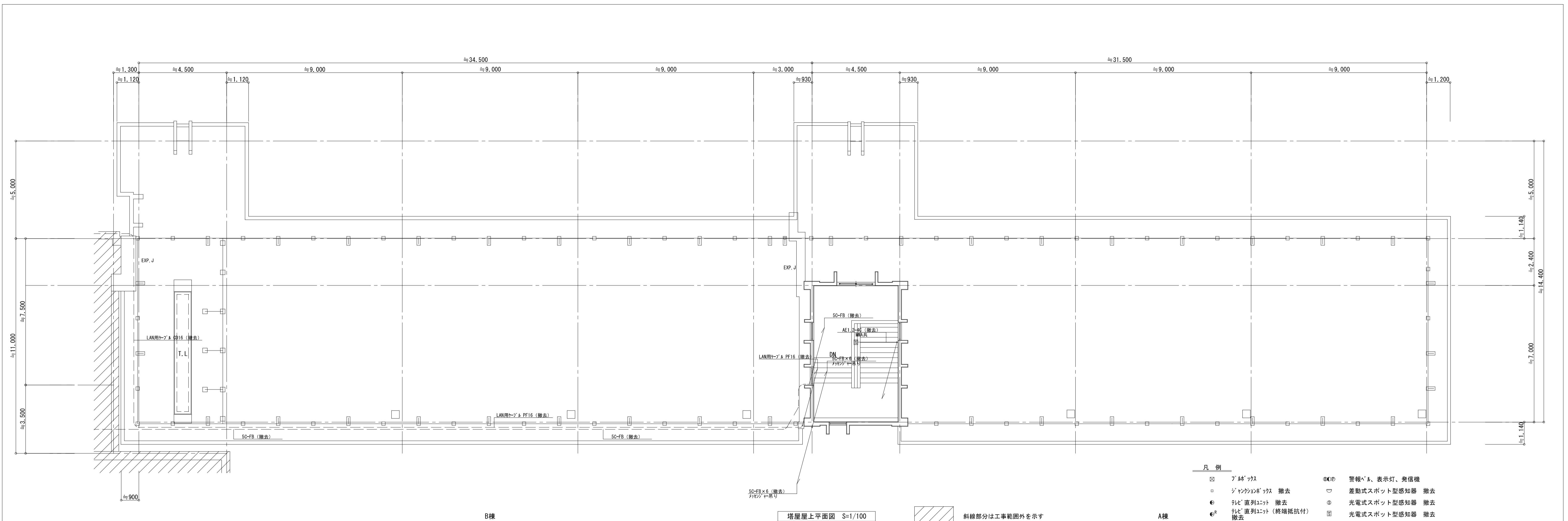
摘要



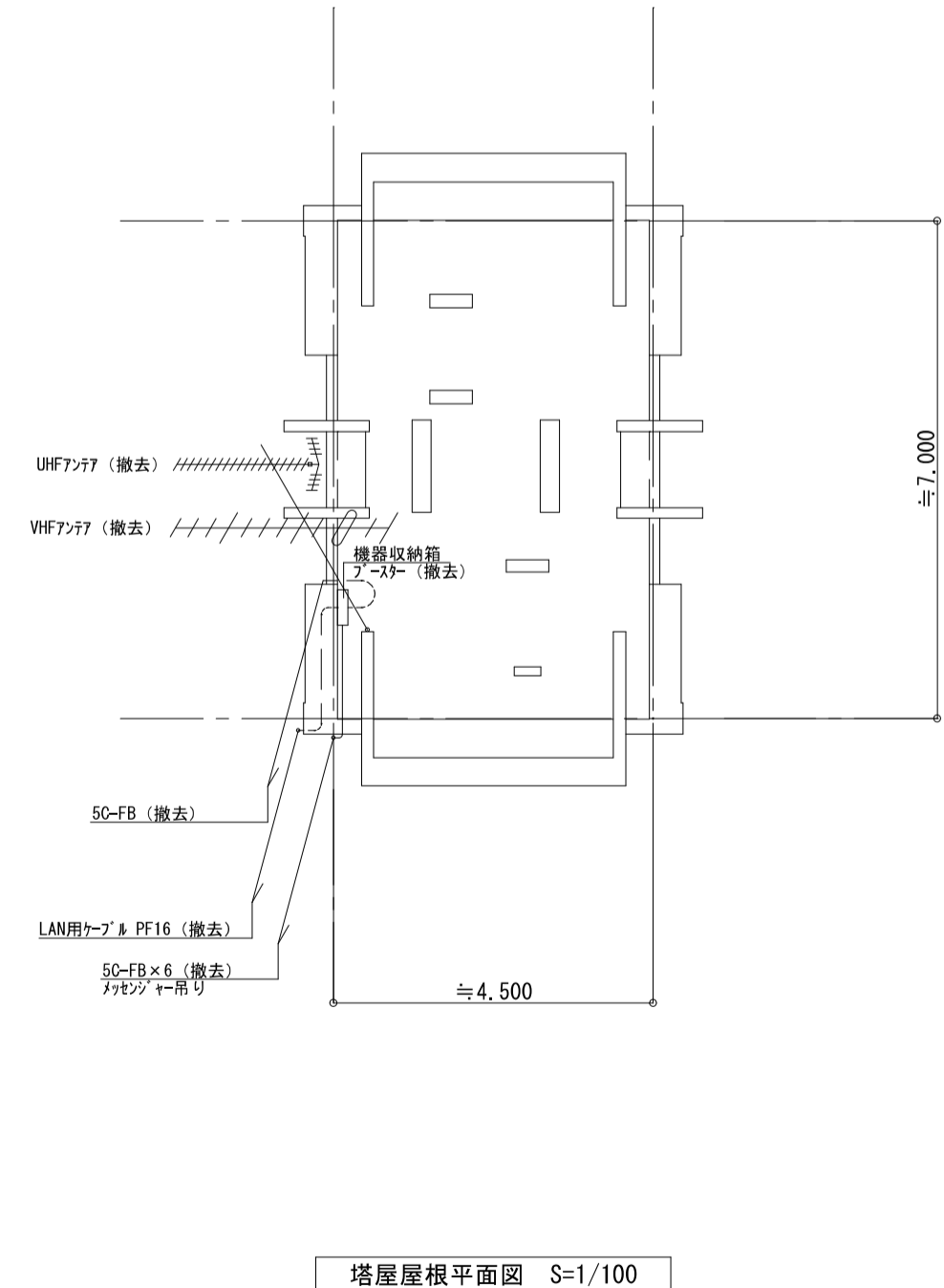
**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士NO.183598号 菅谷 隆

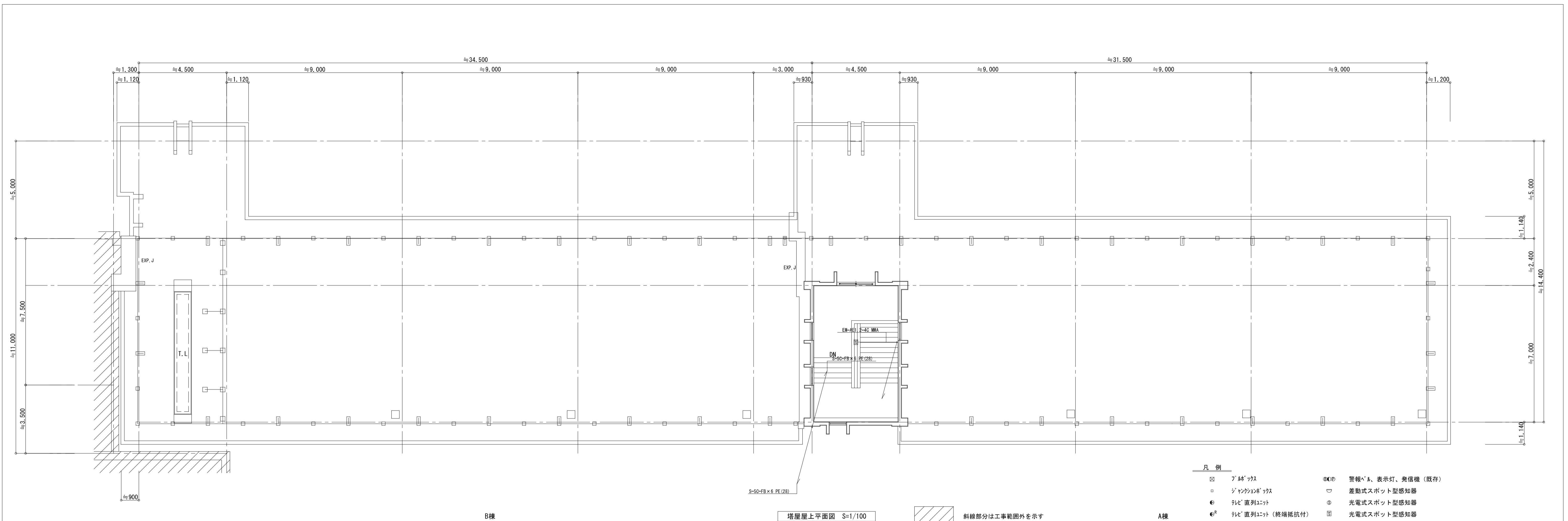
設計年月日 2023/02/28  
 変更年月日

承認担当製図	N.S	T.S	T.S
工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)		
図面名称	弱電設備 3階平面図		
縮尺	S=1/100		
図面番号	E-10		



- 凡例
- プラグボックス
  - ジャンクションボックス 撤去
  - 7.6直列ユニット 撤去
  - 7.6直列ユニット (終端抵抗付) 撤去
  - スター 撤去
  - ⊙ 警報ベル、表示灯、発信機
  - 差動式スポット型感知器 撤去
  - ⊙ 光電式スポット型感知器 撤去
  - ⊙ 光電式スポット型感知器 撤去
  - ⊙ 無線LAN機器 取外し

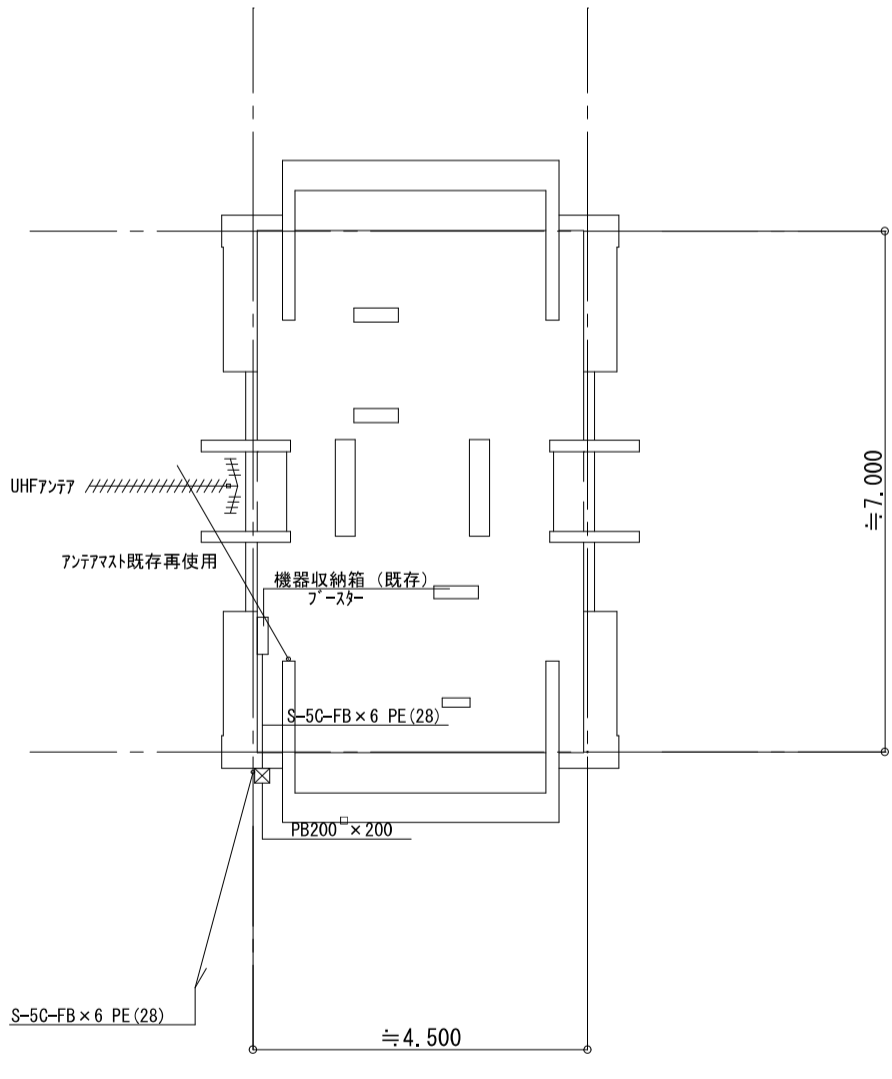




塔屋屋上平面図 S=1/100

斜線部分は工事範囲外を示す

- 凡例
- プラグボックス
  - ジャンクションボックス
  - 7bit 直列ユニット
  - 7bit 直列ユニット (終端抵抗付)
  - 2bit -カ-
  - (点) 警報ベル、表示灯、発信機 (既存)
  - 差動式スポット型感知器
  - 光電式スポット型感知器
  - 光電式スポット型感知器
  - 無線LAN機器 再取付



塔屋屋根平面図 S=1/100

摘要

**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士NO.183598号 菅谷 隆

設計年月日 2023/02/28  
 変更年月日

承認担当製図  
 N.S T.S T.S

工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事 (ゼロ債務)  
 図面名称 弱電設備 塔屋・屋上平面図 (改修)

図面番号 E-12  
 縮尺 S=1/100







環境配慮（グリーン）改修工事

1 アスベスト処理工事 一般共通事項

留意事項

1 本工事は、アスベスト含有のおそれのある吹付け材、保温材又はダクトパッキン等を撤去する工事が含まれる場合に適用する。設備改修に伴う、アスベスト含有材への開口などの小規模改修工事は本仕様書に準じて行うものとする。

2 アスベスト処理を所管する行政庁の指導がある場合は、それによるものとし、監督員に報告し協議する。

3 この工事においては、図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）（令和4年版）（以下「改修仕様」という）及び「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル」（令和3年3月 厚生労働省・環境省）による。

2 アスベスト含有分析 調査

分析によるアスベスト含有建材の調査 [9.1.1]

・ 行う（下表による）

材 料 名	調査方法（1材料あたりの試料数：3サンプル）
	※ 定性分析 ・ 定量分析
	※ 定性分析 ・ 定量分析
	※ 定性分析 ・ 定量分析
	※ 定性分析 ・ 定量分析

採取箇所 ※ 図示

分析対象

※ アスベスト 6 種類（アモサイト、クリソタイル、クロシドライト、アクチノライト、アンソフィライト、トレモライト）

調査方法・分析方法

※ JIS A 1481 規格群（1481-1, 2, 3, 4）「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」に準拠する。

分析結果については、監督員に提出すること。

3 アスベスト粉じん濃度測定

アスベスト粉じん濃度測定 [9.1.1]

・ 行う（測定名称及び測定点は下表による）

測定箇所 ※ 図示

通 用		測定名称	測定時期	測定場所	測定点数 (各処理作業室ごと)	備考
IA' #1	IA' #2	IA' #3				
○	○	・	測定 1	処理作業室内	※各2点・各3点	
○	○	・	測定 2	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	
・	・	・	測定 3	処理作業室内	各2点	
○	・	・	測定 4	セキュリティゾーン入口	各1点	空気の流れを確認
○	・	・	測定 5	負圧・除じん装置の排出口 (処理作業室外の場合)	各1点	除じん装置の性能確認
・	○	・	測定 6	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	
○	○	・	測定 7	処理作業室内 (隔離シート除去前)	各2点 (IA' #3は1点)	
○	○	・	測定 8	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	
・	・	・	測定 9	処理作業室内 (シート除去後 1週間以降)	各2点 (IA' #3は1点)	
・	・	・	測定 10	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点	

アスベスト粉じん濃度測定方法

アスベスト粉じん濃度測定は「JIS K 3850-1:2006 空気中の繊維状粒子測定方法—第1部：光学顕微鏡法及び走査電子顕微鏡法」の「6.2 位相差・分散顕微鏡法」による。

測定機関は、都道府県労働局に登録されている作業環境測定機関とする。

	測定 3	測定 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10	測定 5
計数機器	位相差・分散顕微鏡		
ノズル径	25 mm		47 mm
試料の吸引流量	1 l/min	5 l/min	10 l/min
試料の吸引時間	5 min	120 min	240 min
試料の透明化	アセトントリアセチレン法又は、シュウ酸ジエチル法		
計数条件	総アスベスト繊維数 200 本又は視野数 50 視野		
計数アスベスト	直径（幅）3μm 未満、長さ 5μm 以上、長さと同径比 3:1 以上の繊維状物質		
定量限界	50 f/l	0.5 f/l	0.3 f/l

報告書の作成（記録する項目）

ア 測定結果

イ 測定時間

ウ 測定位置（測定高さとともに図面上に記載）

エ サンプリング条件（メンブレンフィルタ直径、吸引時間、吸引空気量）

オ マウンティング方法

カ 顕微鏡視野面積、計数視野数

キ 測定時（各測定場所ごと）の天候、温度、湿度、外気の風速及び風向

ク 周辺地形や捕集時の状況を撮影した写真

4 7μm以上含有吹付け材の撤去（レベル1）

アスベスト含有吹付け材の除去 [9.1.3]

・ 行う 除去方法は9.1.3による他、除去の部位・内容に応じた除去は専門事業者の仕様とする。

除去物及び汚染物質等

処理方法

※密封処理（二重袋梱包）

隔離養生に用いたシート、使用した使い捨て保護衣、高性能真空掃除機フィルタ、粉じん機フィルタについても密封処理を行う。

・ セメント固化

処理を行う吹付けアスベストの仕様

材 料 名	厚さ（mm）	処 理 を 行 う 範 囲
		※ 図示 ・

5 7μm以上含有保温材等の撤去（レベル2）

アスベスト含有保温材の除去 [9.1.4]

・ 行う

作業上の隔離

・ 行う

・ 行わない

処理を行う保温材等アスベストの仕様

材 料 名	厚さ（mm）	処 理 を 行 う 範 囲
		※ 図示 ・

6 7μm以上含有成形板類の撤去（レベル3）

1 アスベスト含有成形板の除去 [9.1.5]

・ 行う

処理を行うアスベスト成形板の仕様等

材 料 名（製品名）	含有するアスベストの種類	処 理 を 行 う 範 囲
・		※ 図示 ・
・		※ 図示 ・
・		※ 図示 ・
・		※ 図示 ・

2 非石綿部での切断による除去

・ 行う

処理を行うアスベスト含有物の仕様等

材 料 名	含有するアスベストの種類	処 理 を 行 う 範 囲
・設備機器ダクト接合部（石綿含有パッキン組込）		※ 図示 ○撤去範囲すべて
・石綿含有保温材付配管		※ 図示 ○撤去範囲すべて
・石綿含有配管フランジパッキン		※ 図示 ○撤去範囲すべて
・		※ 図示 ・

※なお、石綿含有保温材付配管については、飛散のおそれを考慮し、一部レベル2の対応を図るものとする。

＜参考＞石綿使用有無の事前調査フロー

```

graph TD
    A["(1) 設計図書による調査  
① 施工年による調査  
② 使用建築材料による調査"] --> B["可能性あり・不明"]
    A --> C["可能性なし"]
    B --> D["(2) 現場目視による調査  
目視調査（建材の確認）"]
    D --> E["可能性あり・不明"]
    D --> C
    E --> F["分析を実施しない場合"]
    E --> G["分析を実施する場合"]
    F --> H["石綿含有とみなす"]
    F --> I["石綿含有0.1%以下と判断"]
    G --> J["(3) 分析調査による判定  
JIS A 1481-2「建設製品中のアスベスト含有率測定方法」など"]
    J --> K["石綿含有0.1%を超えていると判断"]
    J --> I
    H --> L["石綿使用あり・届出要件確認・届出"]
    I --> M["石綿使用なし"]
    K --> L
    
```

＜参考＞非飛散性石綿含有建材を除去する時の作業フロー

1 成形された配管保温材等を原形のまま取り外しによる除去（レベル2）

成形された配管保温材等を原形のまま取り外し場合には、石綿飛散の程度が比較的低いことから、隔離養生（負圧不要）、散水等による湿潤化による石綿の飛散防止措置を行い、次の手順で除去する。なお、劣化し石綿飛散のおそれがある場合には、石綿含有吹付け材等の切断等による除去と同等の措置を講じる。また、作業中に事前調査により把握していない飛散性石綿含有建材が確認された場合には、直ちに作業を中止し、飛散防止措置を講ずるとともに、関係機関に通報する。

＜作業フローチャート＞

```

graph TD
    A["石綿作業主任者の選任  
作業員への特別教育の実施"] --> B["工事計画・要領書の作成・届出  
必要機器・資材の準備・調達"]
    B --> C["除去工事実施の表示  
外部から見やすい位置に掲示する。"]
    C --> D["事前清掃"]
    D --> E["周辺の養生"]
    E --> F["粉じん飛散抑制剤の散布・浸透"]
    F --> G["底部のまま取り外し"]
    G --> H["取り残しがないことの確認"]
    H --> I["除去面に粉じん飛散防止処理剤散布"]
    I --> J["養生材の清掃または粉じん飛散抑制剤散布"]
    J --> K["養生の撤去"]
    K --> L["最終清掃"]
    L --> M["作業記録"]
    
    F --> N["作業に達した呼吸用保護具・専用の作業衣着用"]
    N --> O["確保した場合は、高性能真空掃除機で清掃する。"]
    O --> P["所管行政庁の指導により、特別管理産業廃棄物として最終処分"]
    
```

2 非石綿部での切断による除去【ダクトパッキン・配管パッキン】（レベル3）

建築物のダクトには、接合部に石綿含有物を使用されていることが多い。この場合、直接石綿含有物に触れるわけではないので、石綿繊維の飛散のおそれがない場合には、大気汚染防止法の届出は不要とされている。ただし、石綿障害予防規則では、石綿取り扱い作業にも該当しないものの、計画の届出は必要とされている。

＜作業フローチャート＞

```

graph TD
    A["石綿作業主任者の選任  
作業員への特別教育の実施"] --> B["作業計画の作成・作業の届出  
必要機器・資材の準備・調達"]
    B --> C["除去工事実施の表示  
(所管行政庁の指導がある場合)"]
    C --> D["事前清掃"]
    D --> E["石綿含有部分以外の部分で切断  
参考図のとおり切断する。"]
    E --> F["プラスチックシートまたは袋で二重梱包"]
    F --> G["最終清掃"]
    G --> H["作業記録"]
    
    E --> I["作業に達した呼吸用保護具・専用の作業衣着用"]
    I --> J["切断部分の収集・運搬"]
    J --> K["最終処分"]
    
```

参考図1 設備機器ダクト接合部の除去方法

参考図2 配管フランジパッキンの除去方法

参考図3 石綿含有保温材付配管の除去方法

3 非石綿部での切断による除去【配管保温材】（レベル2）

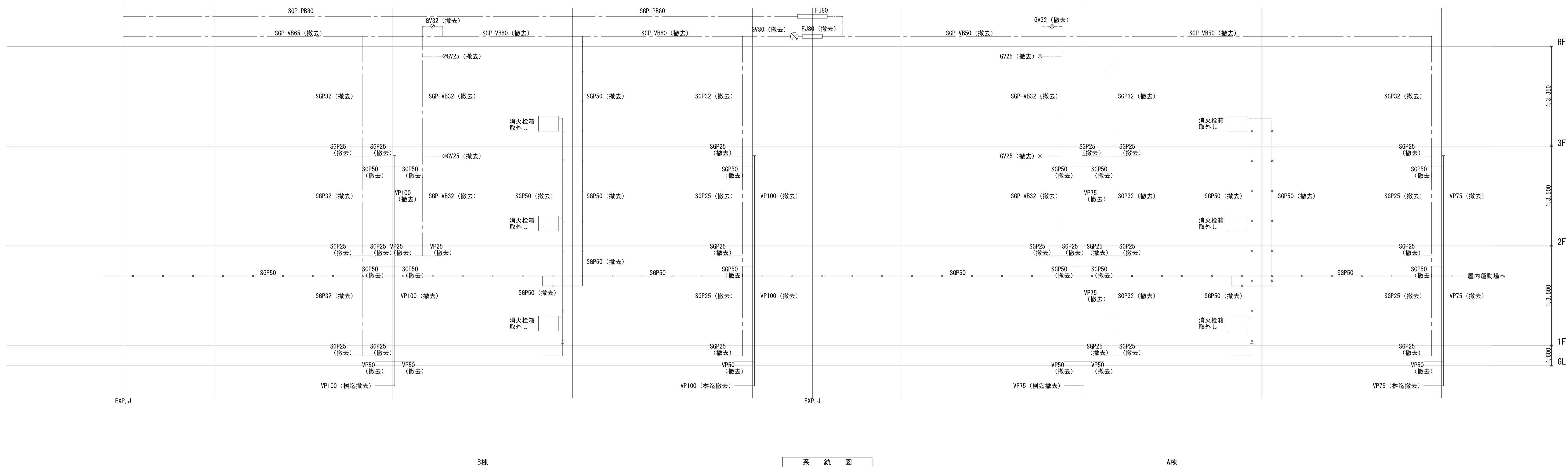
直接石綿含有保温材に触れるわけではないので、石綿繊維の飛散のおそれがない場合には、大気汚染防止法の届出は不要とされている。ただし、石綿障害予防規則では、石綿取り扱い作業にも該当しないものの、計画の届出は必要とされている。

＜作業フローチャート＞

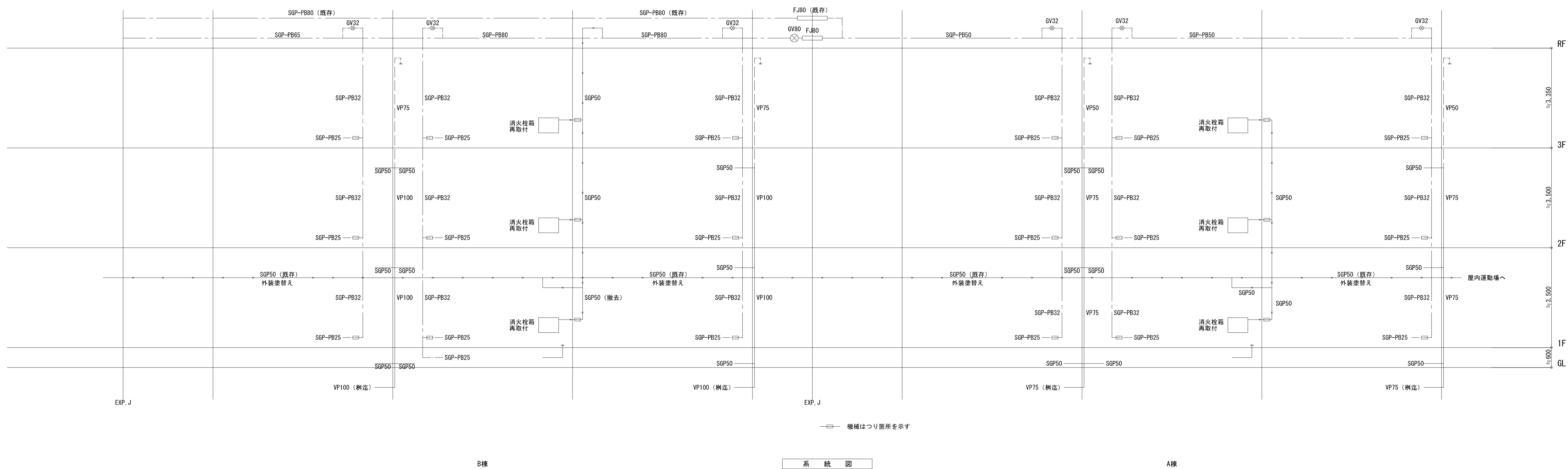
```

graph TD
    A["石綿作業主任者の選任  
作業員への特別教育の実施"] --> B["工事計画・要領書の作成・届出  
必要機器・資材の準備・調達"]
    B --> C["除去工事実施の表示  
外部から見やすい位置に掲示する。"]
    C --> D["事前清掃"]
    D --> E["周辺の養生"]
    E --> F["配管エルボ部をポリシートまたは養生テープで養生  
配管エルボ部を濡らしたウエス等で湿潤化"]
    F --> G["石綿含有部分以外の部分で切断  
参考図のとおり切断する。"]
    G --> H["薬液で安定化し、プラスチックシートまたは袋で二重梱包"]
    H --> I["最終清掃"]
    I --> J["作業記録"]
    
    F --> K["作業に達した呼吸用保護具・専用の作業衣着用"]
    K --> L["切断部分の収集・運搬"]
    L --> M["最終処分  
※廃棄する場合、特別管理産業廃棄物として管理責任者を選任し適正に処理すること。"]
    
```

既存

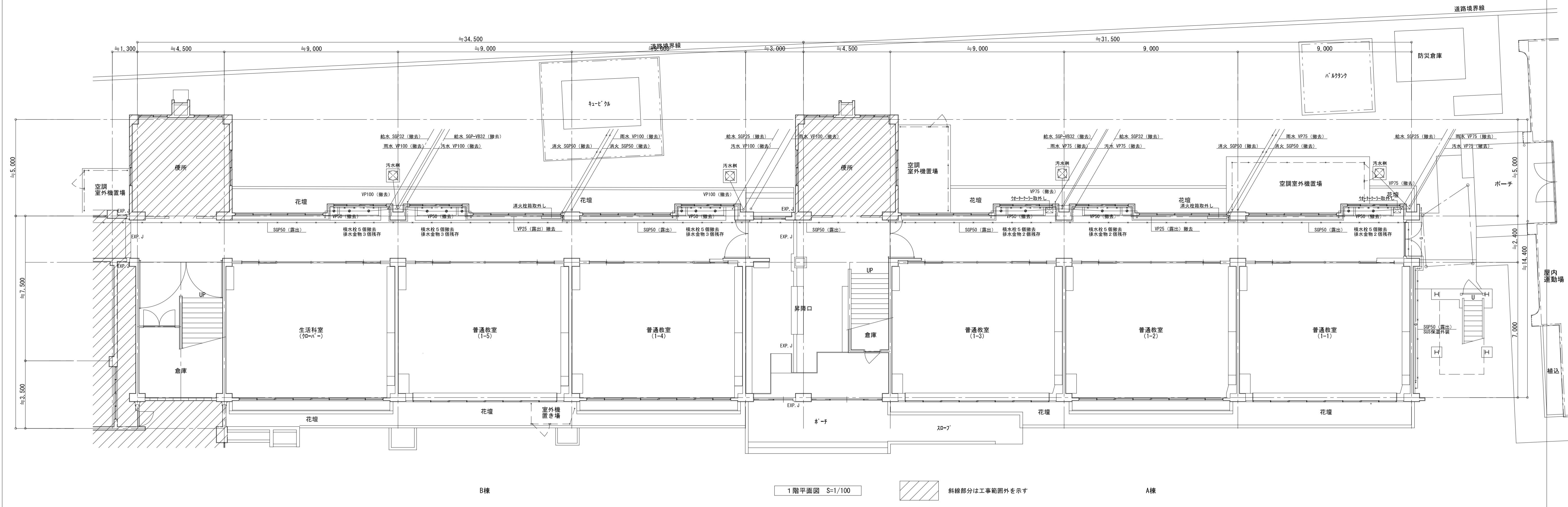


改修

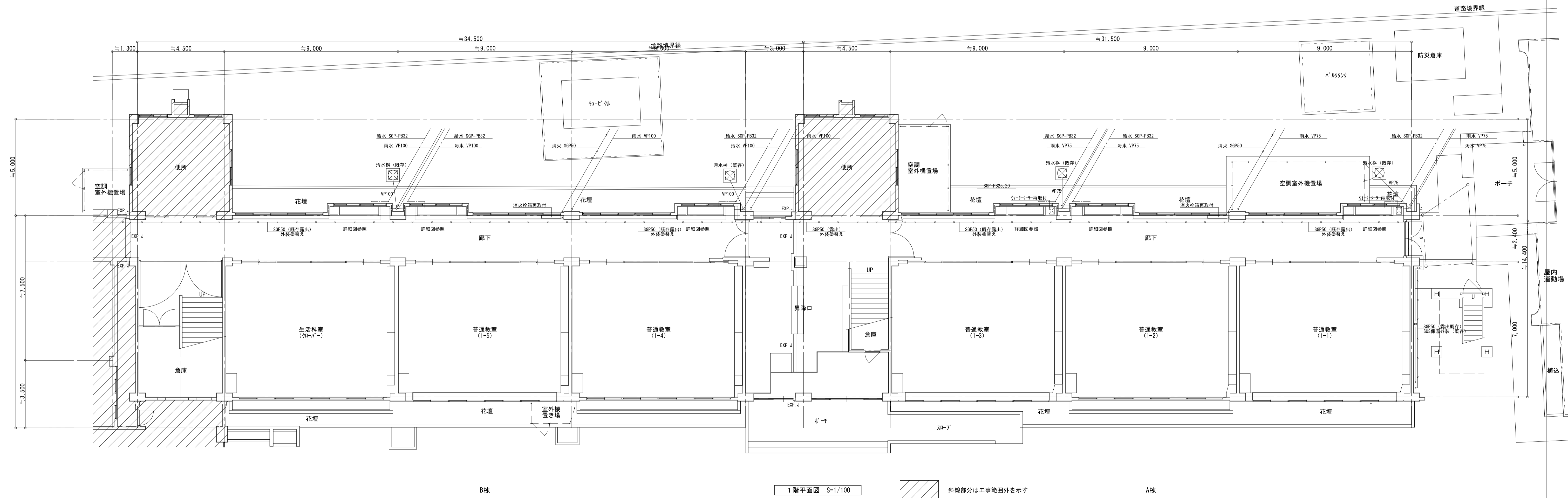


摘要

既存



改修



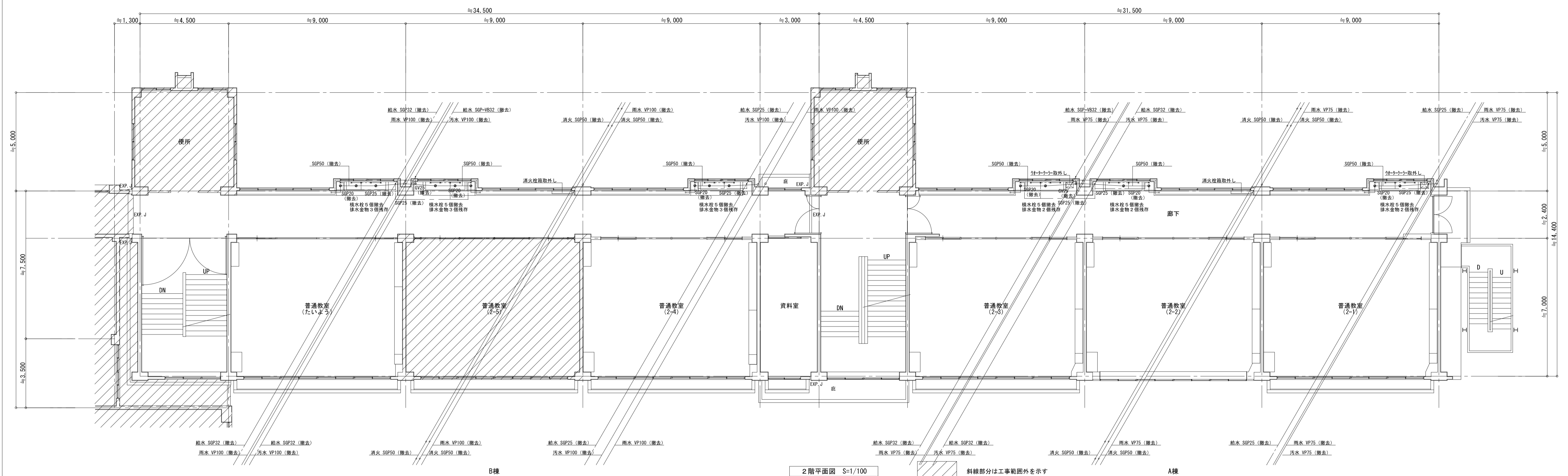
摘要

概要

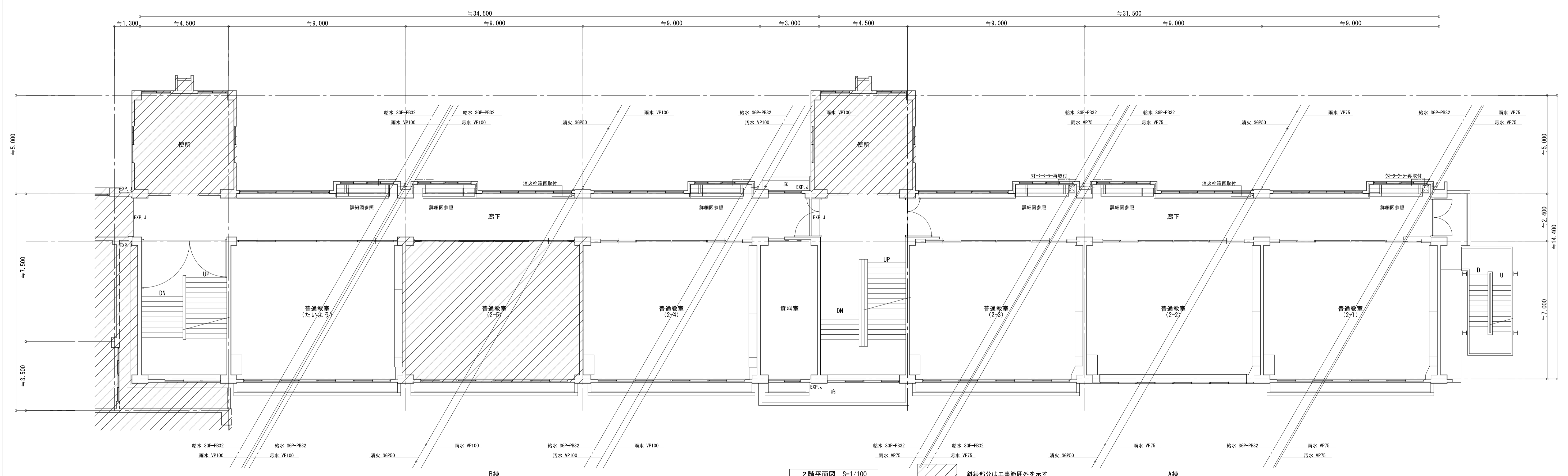
**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

設計年月日	2023/02/28	承認担当製図	工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)	図面番号
変更年月日		N.S T.S T.S	図面名称	給排水設備 1階平面図	M-5
			縮尺	S=1/100	

既存



改修



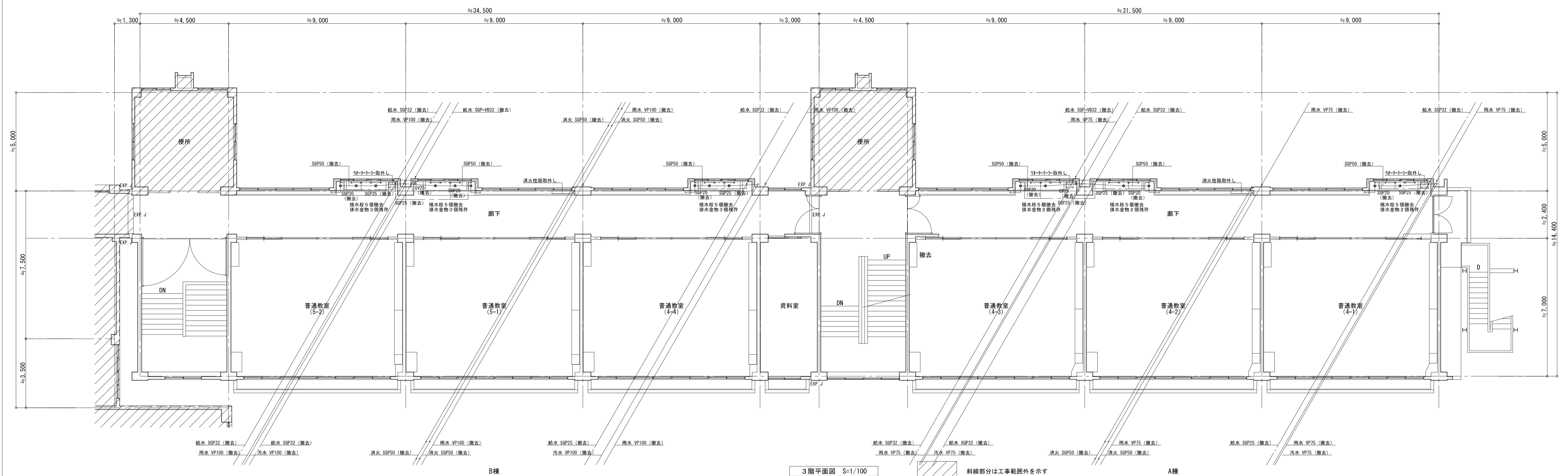
摘要

**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

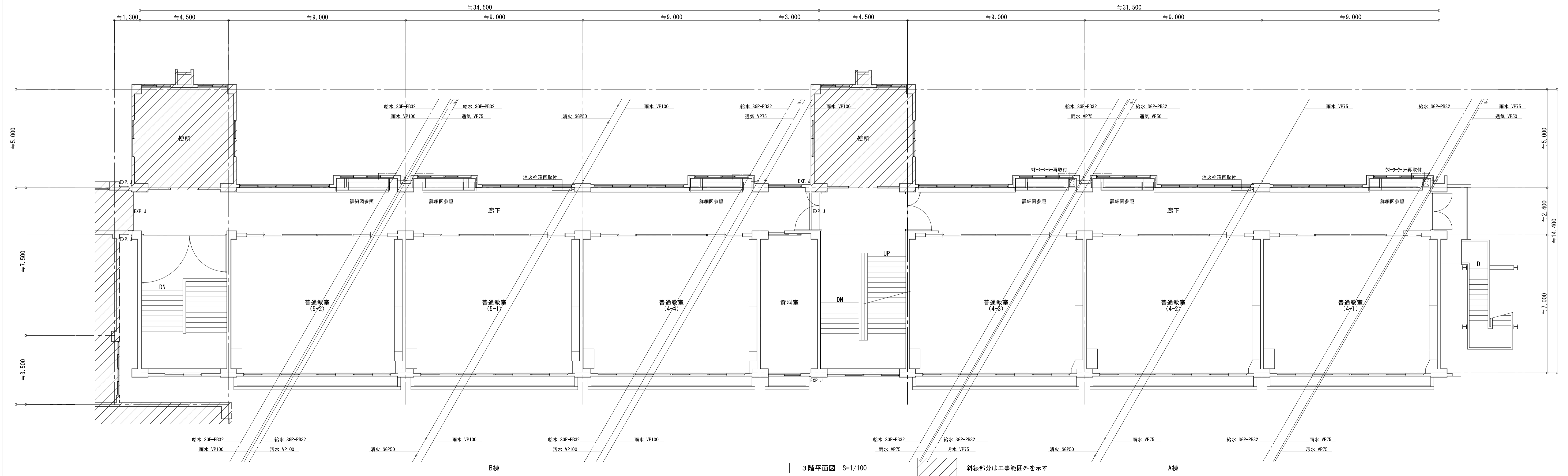
設計年月日 2023/02/28  
 変更年月日

承認担当製図	N.S	T.S	T.S	工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)	図面番号	M-6
図面名称	給排水設備 2階平面図			縮尺	S=1/100		

既存



改修



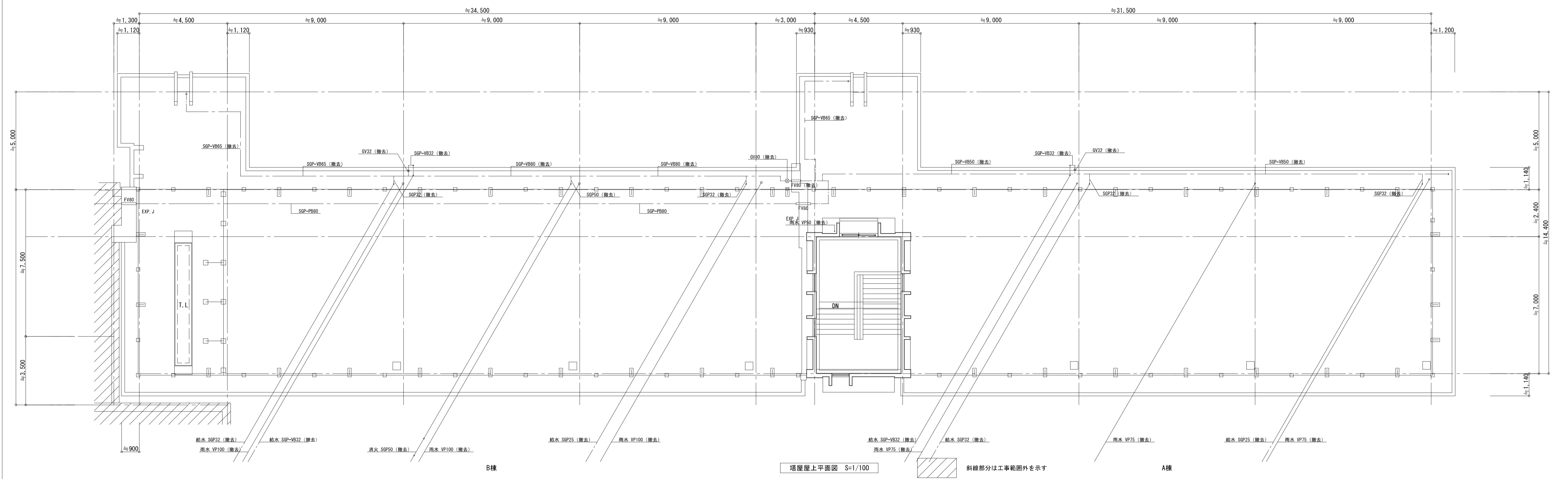
摘要

**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

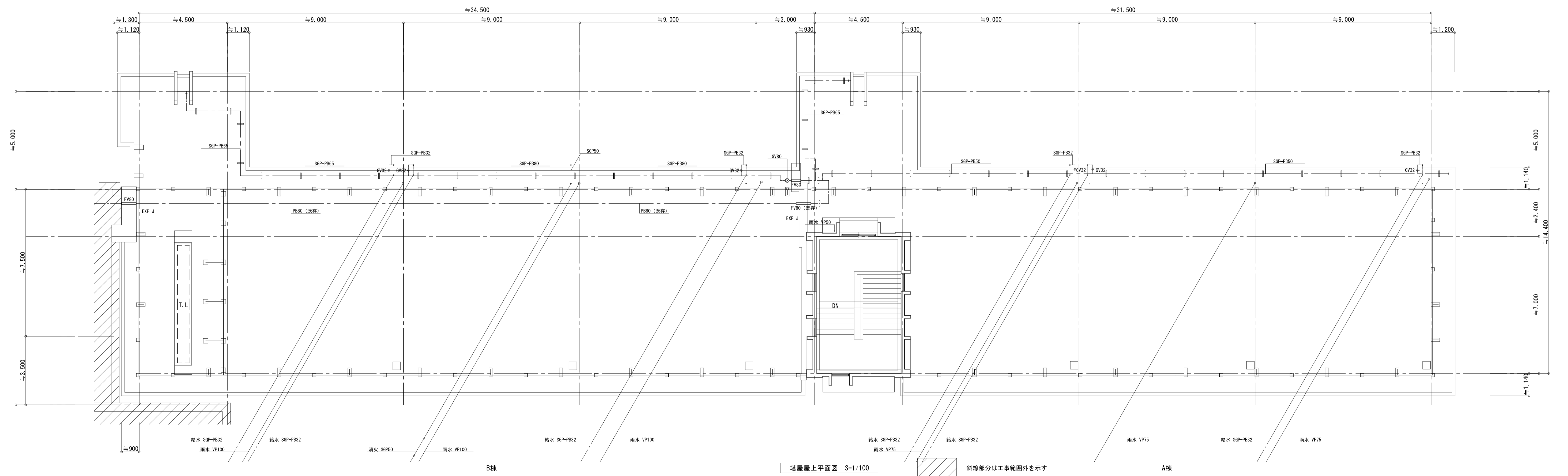
設計年月日 2023/02/28  
 変更年月日

承認担当製図	工事名称	図面番号
N.S T.S T.S	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)	M-7
図面名称	縮尺	
給排水設備 3階平面図	S=1/100	

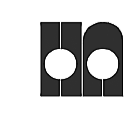
既存



改修



摘要



**ハナガタ建築設計事務所**  
 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆

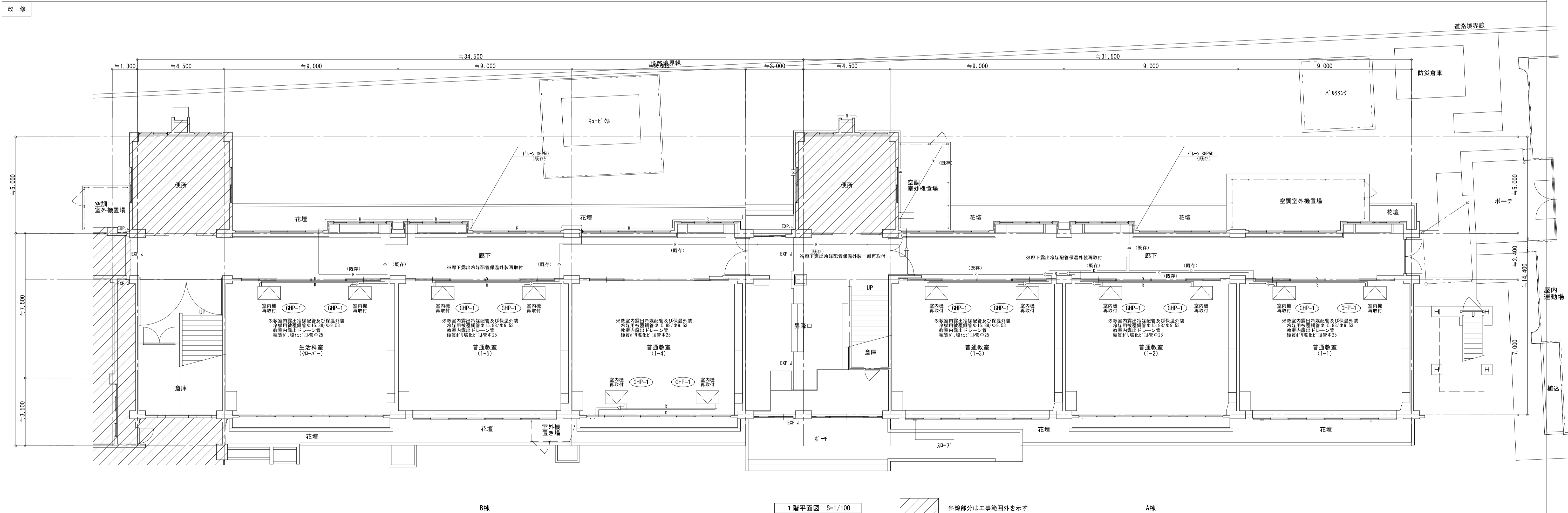
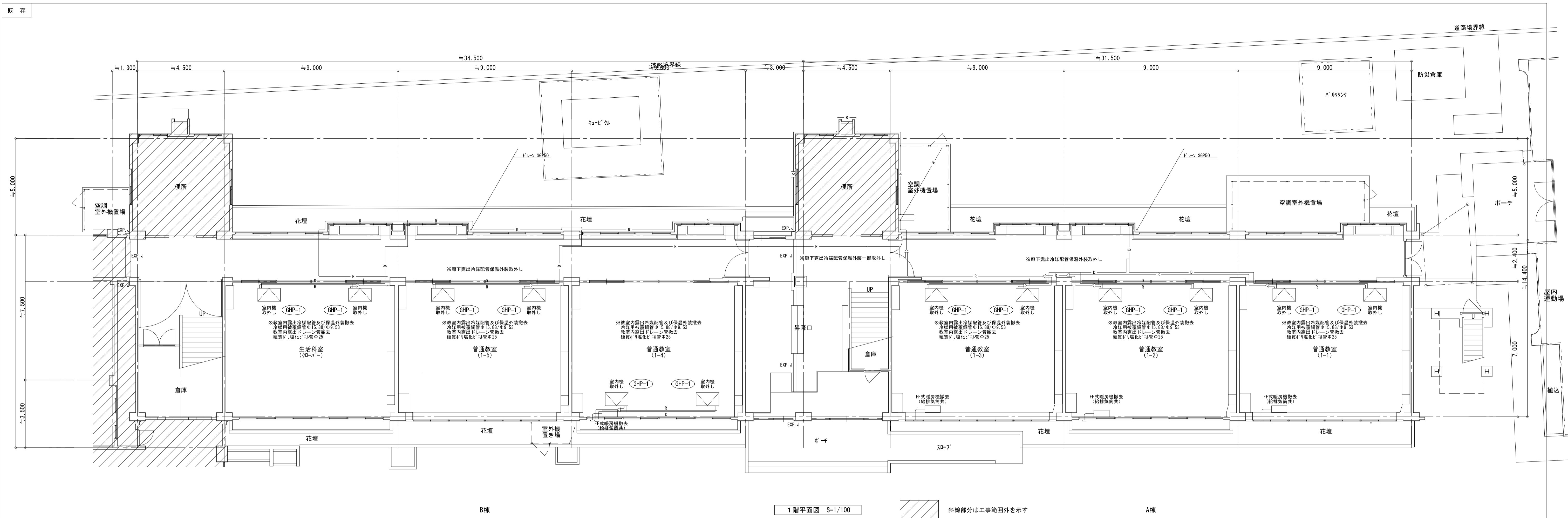
設計年月日 2023/02/28  
 変更年月日

承認担当製図  
 N.S T.S T.S

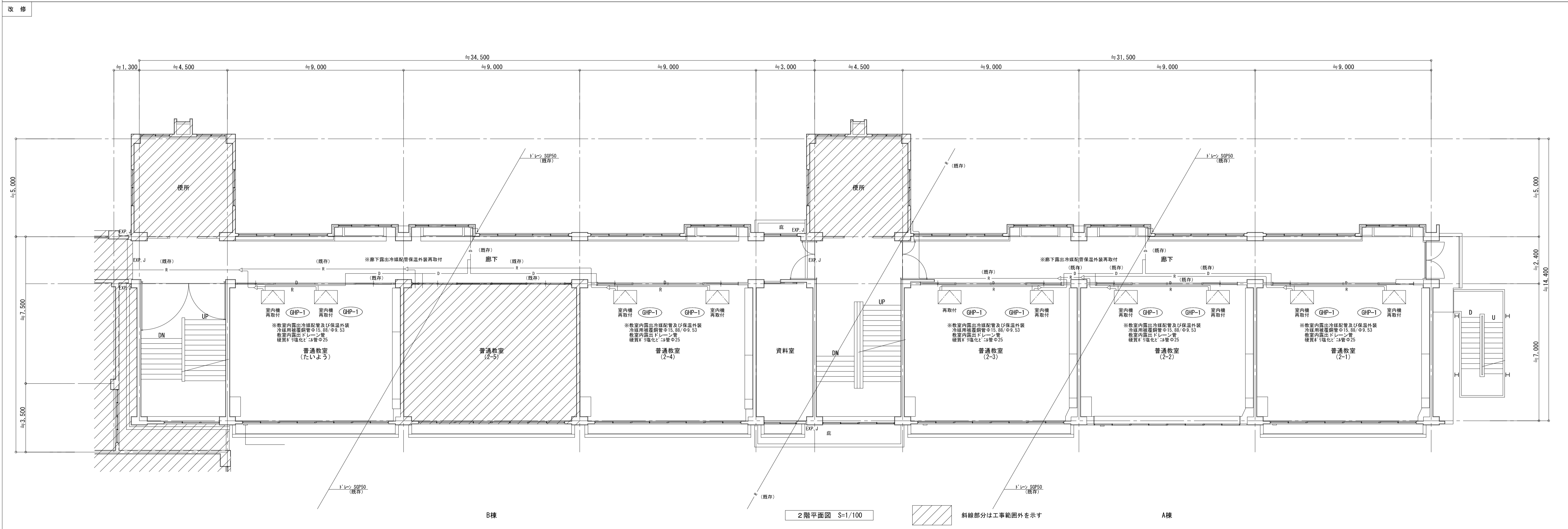
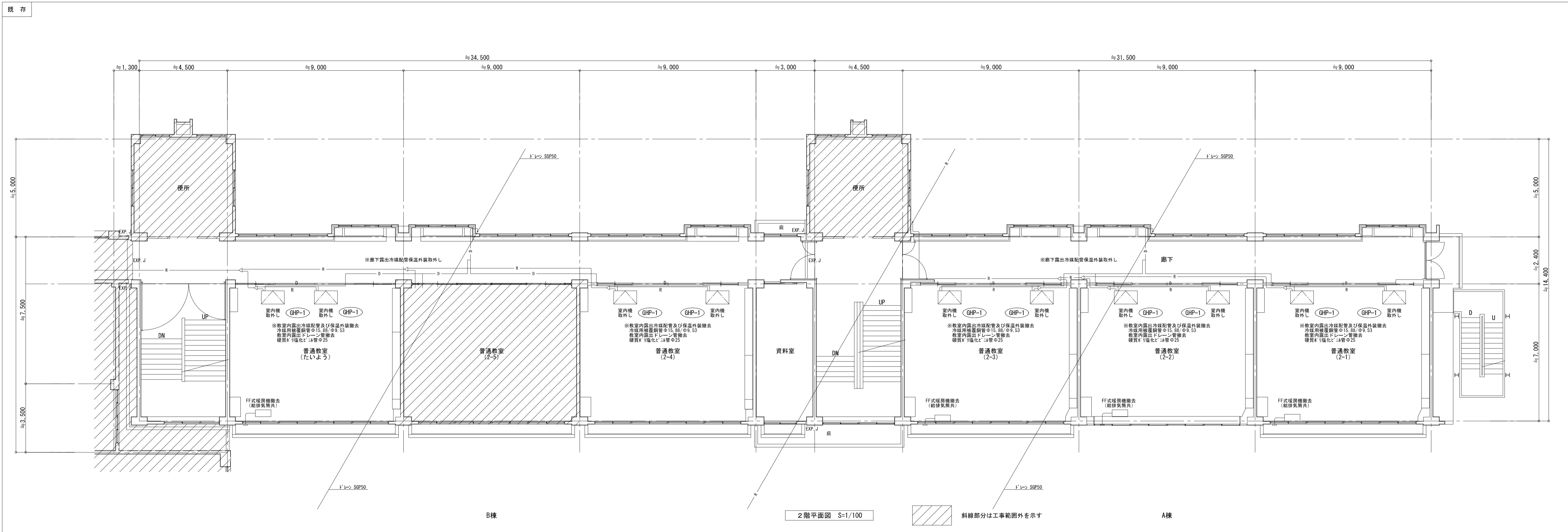
工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)  
 図面名称 給排水設備 屋上平面図

図面番号 M-8  
 縮尺 S=1/100

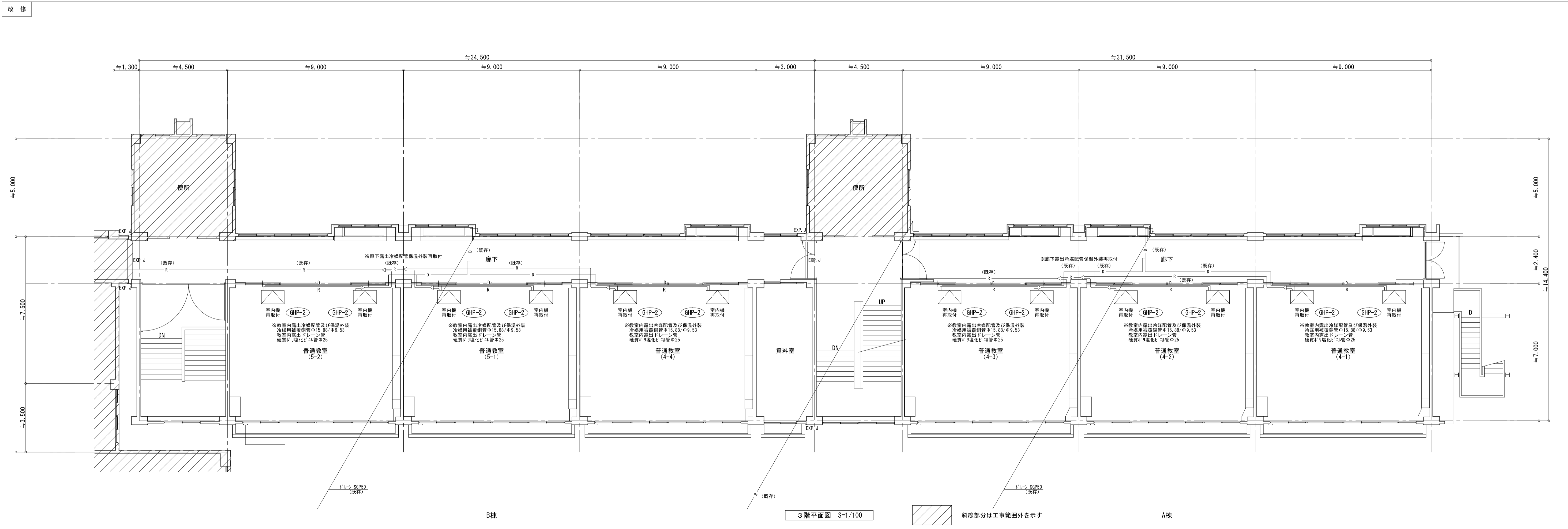
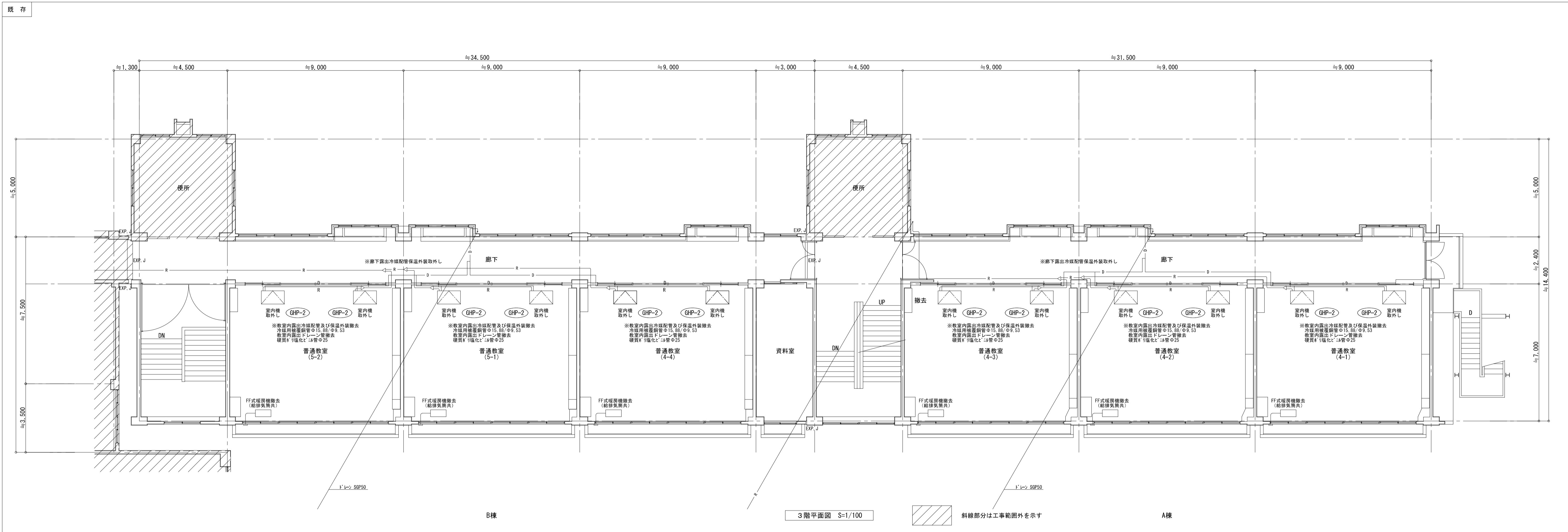




摘要	<b>ハナガタ建築設計事務所</b> 一級建築士事務所 一級建築士NO.183598号 菅谷 隆	設計年月日	2023/02/28	承認担当	製図	工 事 名 称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)	図面番号	M-9
		変更年月日		N.S	T.S	T.S	図 面 名 称	空調設備 1階平面図	



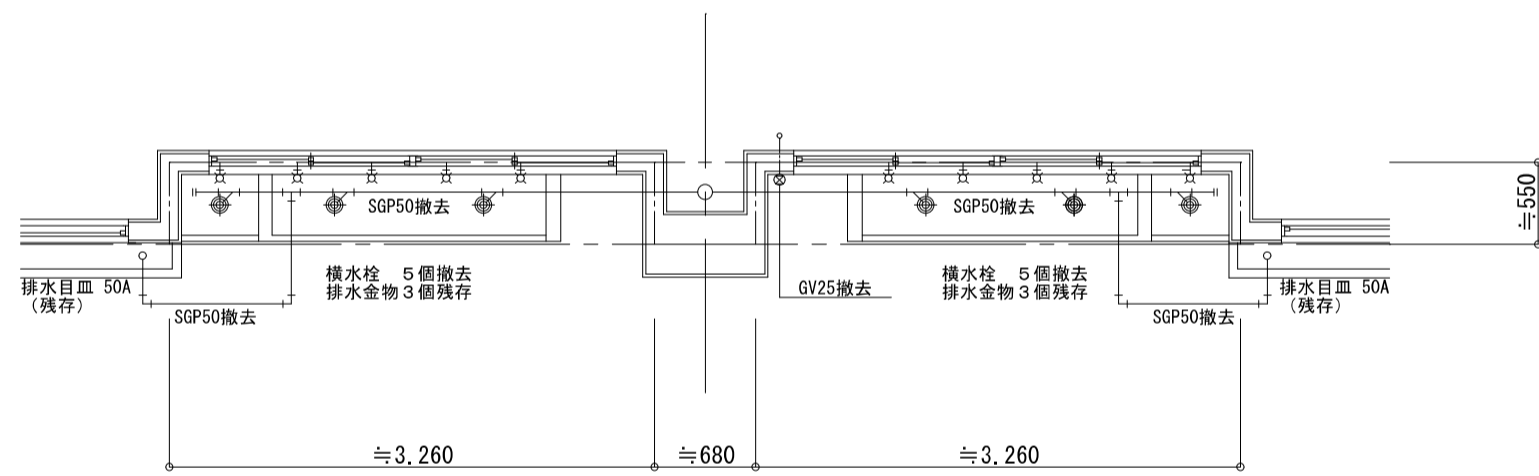
摘要	<b>ハナガタ建築設計事務所</b> 一級建築士事務所	設計年月日	2023/02/28	承認担当	N.S	製図	T.S	工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)	図面番号	M-10
		変更年月日				T.S	図面名称	空調設備 2階平面図	縮尺	S=1/100	



摘要	<b>ハナガタ建築設計事務所</b> 一級建築士事務所 一級建築士No.183598号 菅谷 隆	設計年月日	2023/02/28	承認担当	N.S	T.S	T.S	工事名称	市立水谷小学校北校舎設備改修工事(ゼロ債務)	図面番号	M-11
		変更年月日		図面名称	空調設備 3階平面図			縮尺	S=1/100		

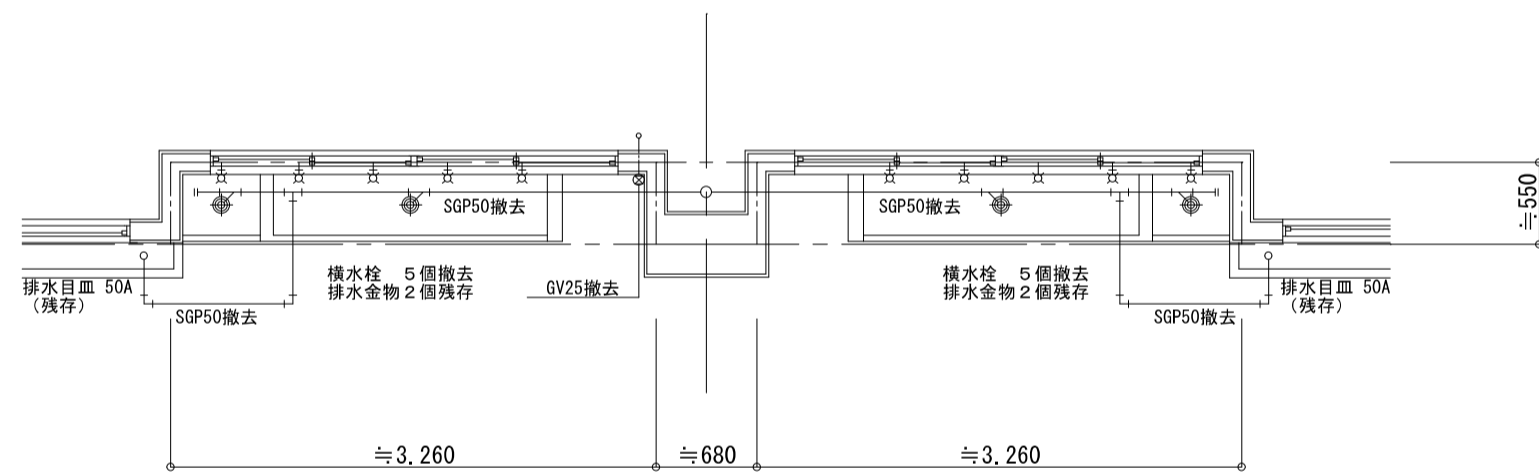
器 具 表 (既存)			
名 称	仕 様	数	備 考
横水栓	吐水口回転式 13A	90	撤去
仕切弁	給水 6V25	4	撤去
排水金物	流し用排水トラップ 50A	45	残存
	床目皿 50A	18	残存
コーナー	水道直結式床置き型 W≒360 D≒280 H≒890	7	取外し

器 具 表 (改修)			
名 称	仕 様	数	備 考
横水栓	吐水口回転式 13A	F7	参考型番：T200SNR13 C
	壁付け	F4	参考型番：T23BNR13 C
止水栓	アングル形止水栓 (壁給水)	18	参考型番：TLC4A1
排水金物	流し用排水トラップ 50A	36	既存
	床目皿 50A	18	既存
	洗濯機用排水トラップ 50A	18	
コーナー	水道直結式床置き型 W≒360 D≒280 H≒890	7	再取付



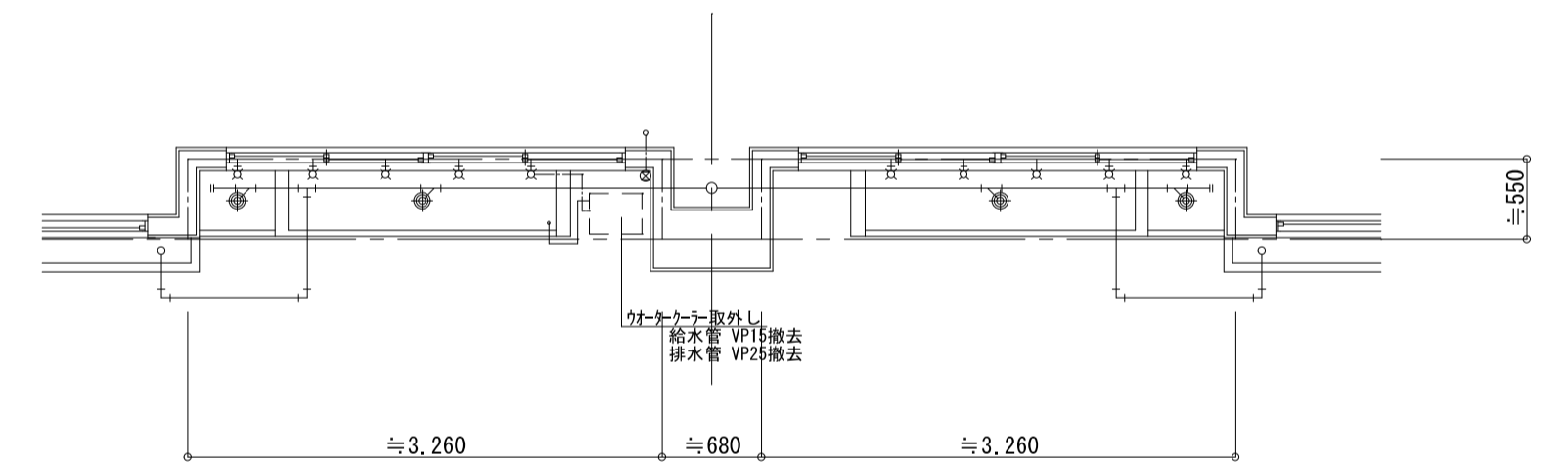
B 様手洗い流し詳細図 S=1/50 (既存)

※1階のみ  
給水管：VP25 (露出)  
排水管：VP50



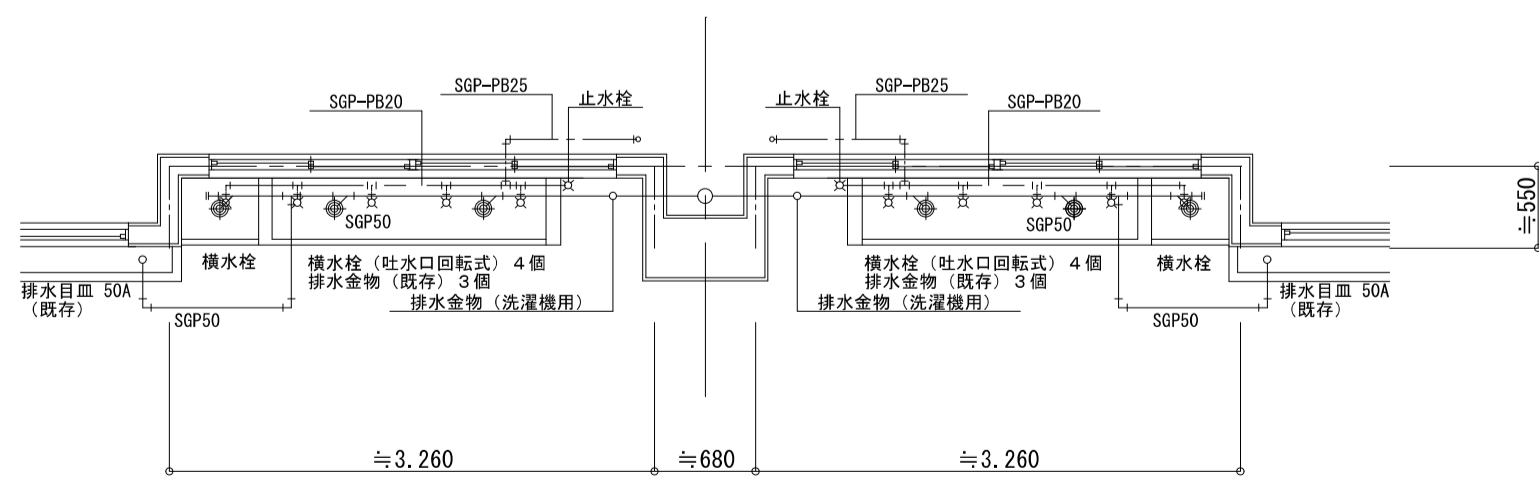
A 様手洗い流し詳細図 S=1/50 (既存)

※1階のみ  
給水管：VP25 (露出)  
排水管：VP50

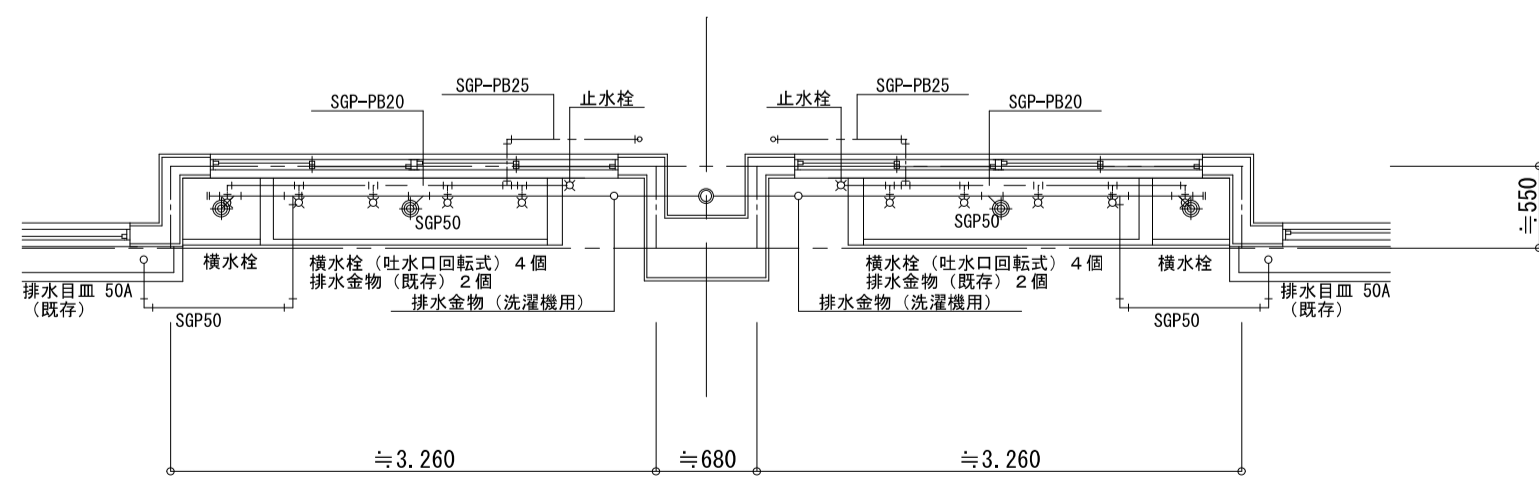


A, B 様手洗い流し詳細図 S=1/50 (既存)

※コーナー設置箇所



B 様手洗い流し詳細図 S=1/50 (改修)



A 様手洗い流し詳細図 S=1/50 (改修)

A, B 様手洗い流し詳細図 S=1/50 (改修)

※コーナー設置箇所

摘要



ハナガタ建築設計事務所

一級建築士事務所

一級建築士No.183598号 菅谷 隆

設計年月日 2023/02/28  
変更年月日

承認担当製図  
N.S T.S T.S

工事名称 市立水谷小学校北校舎設備改修工事 (ゼロ債務)  
図面名称 器具表・手洗い流し詳細図  
縮尺 S=1/50

図面番号

M-12