

第29回 富士見都市計画事業鶴瀬駅東口土地区画整理審議会 会議録

会議日時	令和5年3月28日(火)			開会	午後2時	閉会	午後2時50分
会議場所	富士見市役所 市長公室						
出席委員	委員定数 9名中 5名						
出席者	委員	会長 <small>(宅地所有者)</small>	梶 祐規郎				
		委員 <small>(宅地所有者)</small>	隈川 英孝				
		委員 <small>(宅地所有者)</small>	萩原 学				
		委員 <small>(宅地所有者)</small>	萩原 美枝子				
		委員 <small>(学識経験者)</small>	市川 正三				
	幹事	落合 慎二					
	市職員等	(都市整備部職員) 落合都市整備部長・新井都市整備部副部長 (鶴瀬駅周辺地区整備事務所職員) 小林所長・宮城主任・栞原所員					
欠席委員	4名(長根章浩副会長・梶正晴委員・久富佳子委員・吉川彰委員)						
議長	梶 祐規郎		担当書記		宮城主任		
署名委員	議長 委員 委員						

会 議 事 項

1 開 会

幹事より、本日の議題は、報告事項3件であることが説明された。

2 あいさつ

星野 光弘（富士見市長）

梶 祐規郎（富士見都市計画事業鶴瀬駅東口土地区画整理審議会会長）

3 議事録署名委員の選出

会議規則第13条第1項の規定により、「萩原学」委員と「萩原美枝子」委員の2名を議事録署名委員に選出。

4 報告事項

(1) 第5・6・7・8回仮換地変更指定について

【資料1】第5回仮換地変更指定総括表、第6回仮換地変更指定総括表、第7回仮換地変更指定総括表、第8回仮換地変更指定総括表、及び仮換地変更指定従前箇所位置図（回収資料）、仮換地変更指定箇所位置図（回収資料）、並びに富士見都市計画事業鶴瀬駅東口土地区画整理事業設計図（パネル）に基づき説明。

【質疑・応答】

特になし。

(2) 令和2年度から令和4年度末までの使用収益開始について

【資料2】使用収益開始状況一覧、及び鶴瀬駅東口土地区画整理事業使用収益開始図（回収資料）、並びに富士見都市計画事業鶴瀬駅東口土地区画整理事業設計図（パネル）に基づき説明。

【質疑・応答】

特になし。

(3) 事業計画書（第5回変更）について

【資料3】鶴瀬駅東口土地区画整理事業に係る事業計画（第5回変更）に基づき

会 議 事 項

主な変更内容として、事業施行期間が令和14年度まで延伸し、総事業費が約2億円の増額となる告示を2月17日に実施した旨を説明。

【質疑・応答・意見】

質疑：個々の問題が未解決であり、どのように扱うのか。

応答：地権者のご理解を得ながら、予定通り進める予定である。

意見：個々の問題点を審議会委員にご理解いただくとともに、慎重に扱って欲しい。

(4) その他

①意見：(会議冒頭での) 出席者が少ないのはどうかと思う。

②意見：(会議終了直前) 会議開催日の決定については、候補日を何日か設定し調整し、出席し易いような工夫を願いたい。

5 閉 会

幹事より、閉会が宣言された。